

Výroční zpráva za rok 2009

Obsah výroční zprávy

Rozsah informací, které musí obsahovat výroční zpráva fondu kolektivního investování je upraven zákonem o účetnictví a nad rámec tohoto zákona pak zejména vyhláškou č. 603/2006 Sb. V této výroční zprávě jsou uvedeny informace, vyžadované oběma zmíněnými a rovněž dalšími souvisejícími předpisy.

Z důvodu přehlednosti je výroční zpráva rozčleněna na několik částí:

- A. Zpráva likvidátora o podnikatelské činnosti společnosti, o stavu jejího majetku a o průběhu likvidace
- B. Textová část výroční zprávy – zejména informace dle vyhlášky č. 603/2006 Sb.
- C. Účetní závěrka a informace dle vyhlášky č. 603/2006 Sb. v tabulkové formě
- D. Zpráva o stavu právních sporů vedených fondem
- E. Zpráva o auditu

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (§ 66a odst. 9 obchodního zákoníku) není společností zpracovávána. Společnost nemá žádnou ovládající osobu ve smyslu ust. § 66a obch. zák.

Zpráva likvidátora společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s., v likvidaci pro valnou hromadu konanou dne 28. 6. 2010

Činnost likvidátora se v minulém roce zaměřila zejména na vedení soudních sporů k vymožení odcizeného majetku fondu. Fond zejména pokračoval ve vedení soudních sporů proti manželům Marešovým a dalším osobám s cílem vymoci protiprávně odcizený majetek. S ohledem na rozsah sporů přikládá likvidátor přehled stavu těchto sporů valné hromadě v samostatném přehledu, který je akcionářům k dispozici.

S ohledem na probíhající hospodářskou krizi a objektivní výhled pokračování soudních sporů po dobu několika dalších let likvidátor při nízkých cenách akcií v loňském roce nezpeněžoval žádné cenné papíry. V portfoliu fondu tak zůstává část původních akcií Unipetrolu, ČEZu a Telefónica O2. Tyto akcie bude likvidátor v budoucnu zpeněžovat s ohledem na vývoj na kapitálovém fondu a výhled pokračování délky likvidace.

Likvidátor se dlouhodobě snaží zachovat provozní náklady fondu na nejnižší možné úrovni. V meziročních srovnáních poklesů nákladů v uplynulých letech je zřejmé, že tato snaha je korunována úspěchem. Hlavními režijními náklady tak zůstávají v nezbytně nutném rozsahu náklady na nájemné, činnost advokátů zastupujících fond, bankovní poplatky účetní a auditorské služby. Zpeněženou část portfolia likvidátor v loňském roce rozložil na doporučení představenstva a dozorčí rady na termínované vklady do několika bank.

S ohledem na skutečnost, že dlouhodobě blokační menšina akcionářů odmítala na valných hromadách schválit změnu stanov potvrzující faktickou změnu sídla fondu, přistoupil likvidátor ve shodě s představenstvem k zápisu skutečného sídla společnosti a upozornění na fiktivnost sídla do ostatních skutečností zápisu v obchodním rejstříku.

S ohledem na probíhající soudní spory o navrácení majetku fondu lze očekávat, že likvidace fondu potrvá ještě několik let.

I v roce 2010 bude fond pokračovat v zpeněžování majetku fondu, dále bude aktivně postupovat v probíhajících soudních sporech a bude se snažit minimalizovat režijní náklady fondu.

Mgr. Ing. Antonín Továrek



Textová část výroční zprávy – zejména informace dle vyhlášky č. 271/2004 Sb.

1. Základní informace

Obchodní firma: CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. /zkráceně CIF,a.s./ v likvidaci
IČ: 10000500
Sídlo: Praha 4, Jižní I. č. 5/783, PSČ 141 00
Datum vzniku investičního fondu: 31. 12. 1991
Rejstříkový soud, kde je investiční fond registrován: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1254
Základní kapitál: 522.861 tis. Kč

2. Informace o předpokládaném vývoji činnosti společnosti.

CIF a.s. se nachází v likvidaci. Proto nebude fond v roce 2010 i nadále vyvíjet žádnou hospodářskou činnost, fond bude činit úkony směřující k likvidaci. V průběhu roku 2010 bude fond postupně zpeněžovat portfolio cenných papírů a to s přihlédnutím k vývoji kapitálového trhu. Bude dále pokračovat ve vymáhání pohledávek v celkové (pravomocně přiznané) výši 71.600 tis. Kč za manželi Marešovými. S ohledem na průběh vymáhání pohledávek za manželi Marešovými lze odhadovat zbývající dobu průběhu likvidace na několik let.

V případě, že investiční fond dosáhne v roce 2010 nějaké tržby, půjde o dividendy z držby cenných papírů a to v odhadované výši 500 tis. Kč, které jsou zpravidla vypláceny v 2. pololetí běžného roku. Provozní náklady se předpokládají ve výši 1.100 tis. Kč.

Hlavní činnost bude zaměřena na úspěšné dokončení soudních sporů s cílem dosáhnout maximálního majetkového prospěchu pro fond včetně spolupráci s exekutorem při vymáhání pohledávky za Marešovými v hodnotě nejméně 71.600 tis. Kč.

3. Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje.

Tato problematika se u fondu s ohledem na předmět jeho činnosti nevyskytuje.

4. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích.

Tato problematika se u fondu s ohledem na předmět jeho činnosti a počet zaměstnanců nevyskytuje.

5. Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku podniku v zahraničí.

Fond nemá organizační složku podniku v zahraničí.

6. Informace o cílech a metodách řízení rizik společnosti, včetně její politiky pro zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí, u kterých se použijí

zajišťovací deriváty, a cenových, úvěrových a likvidních rizicích a rizicích souvisejících s tokem hotovostí, kterým je účetní jednotka vystavena. (Pozn.: uvádějí účetní jednotky, které používají investiční instrumenty, případně další obdobná aktiva a pasiva, má-li to význam pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky.)

Problematika se u fondu v likvidaci nevyskytuje.

7. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy.

Nenastaly.

8. Změny skutečností zapsaných v obchodním rejstříku, ke kterým došlo během rozhodného období, a návrhy na zápis změn do obchodního rejstříku, které byly soudu podané v rozhodném období.

V roce 2009 nedošlo k žádným změnám v zápise v obchodním rejstříku.

9. Investiční společnost, která obhospodařovala majetek investičního fondu, byť jen po část rozhodného období, a datum uzavření obhospodařovatelské smlouvy a datum ukončení obhospodařování investiční společnosti.

Majetek fondu v roce 2009 neobhospodařovala žádná investiční společnost.

10. Skutečnosti, které mají významný vliv na výkon činnosti investičního fondu (například podání návrhu nebo zahájení řízení o konkurzu nebo vyrovnání), spolu s uvedením hlavních faktorů, které měly vliv na hospodářský výsledek.

V roce 2009 nebylo vůči fondu zahájeno insolvenční řízení a ani pro takový postup není věcný důvod. Fond se i v roce 2009 nacházel v likvidaci a tomu odpovídala jeho činnost. Stav majetku fondu je podrobně popsán v této výroční zprávě. Zvláštní pozornost doporučujeme také věnovat informacím o soudních sporech, které jsou rovněž uvedeny v této výroční zprávě.

11. Členové představenstva a dozorčí rady, vedoucí osoby a zaměstnanci pověřeni obhospodařováním majetku investičního fondu (portfolio manažeři) k poslednímu dni rozhodného období, jejich zkušenosti, kvalifikace a o datum, kdy nabylo účinnosti jmenování těchto osob,

Členové představenstva:

Ing. Pavel Tyleček (den vzniku funkce: 21. září 2006), je zapsán v seznamu likvidátorů a nucených správců vedeném ČNB, je likvidátorem Investiční společnosti podnikatelů, a.s. a JIS investiční fond, akciová společnost v likvidaci, kvalifikace: Ekonomicko-správní fakulta Masarykovy univerzity, obor finanční podnikání, makléřská zkouška.

Členové dozorčí rady: Jiří Rak, Ing. Václav Kunc, JUDr. Josef Knot

Kromě uvedených členů orgánů ve fondu působí likvidátor Mgr. Ing. Antonín Továrek, jmenovaný Komisí pro cenné papíry (21. 5. 2004). Je advokátem, specializuje se na právo obchodních společností, kvalifikace: Právnická fakulta a Ekonomicko-správní fakulta Masarykovy univerzity, advokátní zkouška, makléřská zkouška.

12. Osoby, které měly kvalifikovanou účast na investičním fondu, byť jen po část rozhodného období, s uvedením výše podílu na investičním fondu, spolu s uvedením doby, po jakou měly kvalifikovanou účast na investičním fondu.

Podle §2 písm. d) se zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, kvalifikovanou účastí rozumí přímý nebo nepřímý podíl na základním kapitálu nebo hlasovacích právech osoby nebo jejich součet, který představuje alespoň 10 % nebo umožňuje uplatňovat významný vliv na její řízení.

Podle této definice měla dle dostupných informací kvalifikovanou účast na fondu tato osoba:

- PhDr. Vratislav Šlajer, který disponoval podílem na základním kapitálu ve výši 22,80 %

13. Osoby, na kterých měl investiční fond kvalifikovanou účast, byť jen po část rozhodného období, s uvedením výše podílu na základním kapitálu a hospodářského výsledku těchto osob, spolu s uvedením doby, po jakou investiční fond měl kvalifikovanou účast na těchto osobách. Pokud nejsou k dispozici auditované hospodářské výsledky těchto osob, uvede investiční fond hospodářské výsledky neauditované.

Fond v roce 2009 neměl kvalifikovanou účast na žádné osobě.

14. Osoby, které byly s investičním fondem propojeny, byť jen po část rozhodného období, s uvedením způsobu propojení, spolu s uvedením doby, po jakou byly tyto osoby s investičním fondem propojené.

Fond nemá žádné propojené osoby.

15. Osoby, které jednaly v rozhodném období s investičním fondem ve shodě a nebyly s investičním fondem majetkově nebo personálně propojené.

Fond v roce 2009 nejednal ve shodě s žádnými takovými osobami.

16. Všichni depozitáři investičního fondu v rozhodném období.

Fond neměl v roce 2009 uzavřenu platnou depozitářskou smlouvu.

17. Osoba, která zajišťuje úschovu nebo jiné opatrování majetkových hodnot investičního fondu, pokud je u této osoby uloženo nebo touto osobou jinak opatrováno více než 1 % majetkových hodnot investičního fondu.

Fond nesvěřil do úschovy žádné majetkové hodnoty.

18. Všichni obchodníci s cennými papíry, kteří vykonávali činnost obchodníka s cennými papíry pro investiční fond, byť jen po část rozhodného období, spolu s uvedením doby, po jakou vykonávali činnost obchodníka s cennými papíry pro investiční fond.

CAPITAL PARTNERS, a.s.
PATRIA, a.s.

19. U investičního fondu založeného na dobu určitou den, kterým tato doba končí.

Fond nebyl založen na dobu určitou.

20. Všechny peněžité i naturální příjmy nebo jiná plnění, které přijali v rozhodném období členové představenstva, dozorčí rady, vedoucí osoby a zaměstnanci pověřeni obhospodařováním majetku investičního fondu (portfolio manažeři) od investičního fondu nebo od osob ovládaných investičním fondem, a to za každou osobu zvlášť, právní důvod těchto plnění a dále o peněžní vztahy mezi investičním fondem nebo osobami ovládanými investičním fondem a těmito osobami, a to souhrnně za každý orgán a vedoucí osoby a zároveň za každou osobu zvlášť.

V roce 2009 měl fond pouze 2 zaměstnance v rozsahu 1 hod. týdně každý, ke zvládnutí administrativní agendy fondu. Na zaměstnance a členy statutárních orgánů byly vynaloženy osobní náklady v celkové výši 291 tis. Kč. Z této částky činily odměny statutárním orgánům 240 tis. Kč.

21. Počet akcií investičního fondu, které jsou v majetku členů představenstva, dozorčí rady, vedoucích osob a zaměstnanců pověřených obhospodařováním majetku podílového fondu (portfolio manažerů), a počet akcií investičního fondu, které jsou předmětem opčních či jiných práv těchto osob, a to vždy souhrnně za každý orgán a vedoucí osoby a zároveň za každou osobu zvlášť.

Členové dozorčí rady vlastní celkem: 22 816 kusů akcií fondu. Členové představenstva nevlastní akcie fondu.

22. Soudní spory, jejichž účastníkem byl nebo je investiční fond, jestliže hodnota předmětu sporu převyšuje 5% hodnoty majetku investičního fondu k poslednímu dni rozhodného období.

Přehled hlavních soudních a jiných řízení, jichž se fond účastní, tvoří samostatnou část výroční zprávy. Fond z důvodu opatrnosti i na tomto místě upozorňuje na žalobu, kdy fond vystupuje jako žalovaný. Žalobcem je trestně odsouzený z majetkovou trestnou činností proti fondu: PhDr. Janem Marešem, spor je veden o částku 83.895.000 Kč. Sp.zn. Městského soudu v Prahu je 22 Cm 256/2006. Tuto žalobu považuje fond za účelovou a šikanozní. Listinu, kterou nabízí žalobce jako důkaz, již v minulosti označil trestní soud na základě znaleckého posudku jako podvrh.

23. Aktiva investičního fondu zatížená právy třetích osob.

Aktiva fondu nejsou zatížena právy třetích osob.

24. Údaje podle příloh č. 2 (pozn. jde o přílohu „Informování o hospodářské situaci fondu kolektivního investování“, obsahující části Bilanční aktiva, Bilanční pasiva, Podrozvahová aktiva a pasiva, Náklady, výnosy a zisky nebo ztráty), 3 (pozn. tato příloha je členěna na části „Dodatečné údaje k výroční zprávě investičního fondu nebo podílového fondu“, „Všechny náklady za správu investičního fondu nebo podílového fondu“ a „Struktura aktiv fondu - dělení aktiv podle směrodatné odchylky delta 12 hodnot aktiv fondu ke konci kalendářního měsíce vyjádřené jako průměrné roční odchylky“), 4 (pozn. příloha obsahuje části „Další údaje k výroční a pololetní zprávě investičního fondu nebo podílového fondu týkající se podrobnější struktury některých aktiv“, „Měnová struktura aktiv“, „Struktura aktiv podle zemí (sídla emitenta)“, „Struktura aktiv podle ekonomického sektoru emitenta“ a „Struktura aktiv podle uschovatele“) a 7 (pozn. příloha označená jako „Dodatečné údaje k výroční a pololetní zprávě investičního fondu nebo investiční společnosti“, členěná na: „Průměrný počet zaměstnanců“, „Náklady na zaměstnance a na vedoucí zaměstnance“, „Struktura pasiv“, „Měnová struktura závazků“, „Struktura závazků podle zemí (sídlo věřitele)“, „Struktura závazků podle ekonomického sektoru věřitele“) k vyhlášce č. 271/2004 Sb.

Veškeré tyto údaje jsou vzhledem ke svému charakteru (jde o tabulky, sestavné dle instrukcí České národní banky) a rozsahu uvedeny ve výroční zprávě v samostatném oddíle.

25. Vývoj hodnoty akcie fondu v rozhodném období v grafické podobě; pokud je investiční strategie investičního fondu vázána na pevně stanovený index (benchmark), uvede se i vývoj tohoto pevně stanoveného indexu v rozhodném období v grafické podobě.

Akcie nejsou obchodovány na žádném veřejném trhu. Investiční strategie fondu není vázána na pevně stanovený index.

26. Skladba investičních nástrojů podle jednotlivých druhů a emitentů, pokud souhrn hodnot každého z těchto nástrojů přesahuje 1 % hodnoty majetku v investičním fondu ke dni, kdy bylo provedeno ocenění pro účely této zprávy.

Viz tabulková část výroční zprávy.

27. Identifikace dalších majetkových hodnot, pokud jejich hodnota přesahuje 1 % hodnoty majetku v investičním fondu ke dni, kdy bylo provedeno ocenění pro účely této zprávy, s uvedením celkové pořizovací ceny na začátku období, přírůstků, úbytků, celkové pořizovací ceny na konci účetního období a oprávek a opravných položek (tvorba a použití).

Investičnímu fondu byla pravomocně přiznána (v letech 2003, 2006) pohledávka ve výši 71.600 tis. Kč z titulu náhrady škody proti manželům Marešovým. Je vedena exekuce (viz výše bod 22). Na tuto pohledávku fond vytvořil opravnou položku ve výši 100% její hodnoty. Dosud byla ve prospěch fondu získána v exekuci částka

2.274.290 Kč při dražbě nemovitostí v katastrálním území Praha – Štěrboholy a 1.763.220 Kč při dražbě nemovitostí v katastrálním území Hostouň u Prahy. V roce 2008 byla fondu připsána částka z prodeje nemovitosti ve Štěrboholích (tato exekuce byla prováděna finančním úřadem), připsání dalších prostředků ve prospěch fondu je vázáno až na pravomocná rozhodnutí soudu o všech návrzích povinných, kterými chtějí zmařit nebo oddálit provedení exekuce. Částka bude snížena o odměnu exekutora.

Další významná aktiva:

Bankovní účty vedené u ČSOB

57.085 tis. Kč

Cenné papíry (viz bod 26)

15.782 tis. Kč

28. Údaj o dividendě, kterou obdrželi akcionáři investičního fondu v rozhodném období na jednu akcii.

V roce 2009 nebyly vypláceny žádné dividendy.

29. Údaje o osobě auditora nebo auditorské společnosti a zpráva auditora a jeho výhrady nebo připomínky v plném znění.

Audit prováděl Ing. Pavel Antoš, č. osvědčení 1416, společník společnosti AUDITORSKÁ A DAŇOVÁ KANCELÁŘ s.r.o., IČ: 64939090, Sídlo: Praha 3, Tachovské náměstí 3, PSČ 13000, s číslem osvědčení.

Kompletní zpráva auditora je uvedena v samostatné části výroční zprávy.

V Brně dne 5. května 2010

Ing. Mgr. Antonín Továrek, likvidátor



Rozvaha
podle pravidel pro banky a jiné finanční instituce

k 31. prosinci 2009
(v celých tisících Kč)

Identifikační číslo	10000500
Obchodní firma	CONSUS investiční fond a.s. v likvidaci
Kód banky	0300
Sídlo účetní jednotky	Jižní I. 5/783 14100 Praha 4
Předmět podnikání	likvidace fondu

podle Sbírký zákonů
vyhlášky č. 501/2002 z 5.12.2002
vyhlášky č. 473/2003 z 17.12.2003

AKTIVA

Označ. a	TEXT b	Skutečnost v účetním období			Mínulé obd.
		Hrubá částka 1	Úprava 2	Čistá částka 3	Čistá částka 4
1.	Pokladni hotovost a vklady u centrálních bank	8		8	14
3.	Pohledávky za bankami a dr.záložnami	57 085		57 085	56 055
3.a	- splatné na požádání	57 085		57 085	56 055
6.	Akcie, podílové listy a ostatní podíly	8 236	-7 546	15 782	15 383
10.	Dlouhodobý hmotný majetek	252	252		
10.b	- ostatní	252	252		
11.	Ostatní aktiva	68 689	68 415	274	660
13.	Náklady a příjmy příštích období				2
	Aktiva celkem	134 270	61 121	73 149	72 114

PASIVA

Označ. a	TEXT b	Běžné účetní období 6	Mínulé období 7
4.	Ostatní pasiva	185	162
5.	Výnosy a výdaje příštích období		25
8.	Základní kapitál	522 861	522 861
8.a	- splácený základní kapitál	522 861	522 861
10.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	1 091	938
10.a	- povinné rezervní fondy a rizikové fondy	1 091	938
13.	Oceňovací rozdíly	7 546	7 147
13.a	- z majetků a závazků	7 546	7 147
14.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z předchozích ob	- 459 171	- 459 018
15.	Zisk nebo ztráta za účetní období	637	1
	Pasiva celkem	73 149	72 114

Datum:
14.3.2010

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
Mgr. Ing. Antonín Továrek



Výkaz zisku a ztráty
podle pravidel pro banky a jiné finanční instituce

k 31. prosinci 2009
(v celých tisících Kč)

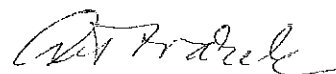
Identifikační číslo: 10000500
Obchodní firma: CONSUS investiční fond a.s.
v likvidaci
Kód banky: 0300
Sídlo účetní jednotky: Jižní I. 5/783
14100 Praha 4
Předmět podnikání: likvidace fondu

podle Sbírky zákonů
vyhlášky č. 501/2002 z 5.12.2002
a vyhlášky č. 473/2003 z 17.12.2003

Označ. a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
1.	Výnosy z úroků a podobné výnosy		
1.b	- ostatní výnosy z úroků a podobné	492	1843
3.	Výnosy z akcií a podílů	492	1843
3.c	- ostatní výnosy z akcií a podílů	1592	375
5.	Náklady na poplatky a provize	1592	375
9.	Správní náklady	184	183
9.a	- náklady na zaměstnance	1263	1186
9.aa	- mzdy a platy	291	297
9.ab	- sociální a zdravotní pojištění	282	282
9.b	- ostatní správní náklady	9	15
11.	Odpisy, tvorba a použití rezerv a opr.pol.k dl.hm. nehm. majetku	972	889
12.	Rozpuštění oprav.položek a rezerv k pohl.a zárukám,výnosy z dříve odeps.pohledávek		19
19.	Zisk nebo ztráta za úč.období z běžné činn.před zdan.	637	2274
21.	Mimořádné náklady		3104
22.	Zisk nebo ztráta za úč.obd.z mimořádné činn.před zdaněním		2
23.	Daň z příjmů		-2
24.	Zisk nebo ztráta za účetní období po zdanění	637	35
25.	Zisk nebo ztráta za účetní období před zdaněním	637	3067
		637	3102

Datum:
14.3.2010

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
Mgr. Ing. Antonín Továrek



Vytisknuto systémem WinDUO

2

Název fondu kolektivního investování	Consus investiční fond a. s. v likvidaci	
IČ / KIČ fondu kolektivního investování	10000500	
Název investiční společnosti		
IČ investiční společnosti		
Informace ke dni	31.12.2009	
Zpracovatel	Těhlová	Telefon 606 637 338

Datová oblast: ROFO10_11 Bilanční aktiva FKI

	Poslední den rozhodného období	Poslední den minulého rozhodného období
Aktiva celkem	73 149	72 114
Pokladní hotovost	8	14
Pohledávky za bankami	57 085	56 056
Pohledávky za bankami splatné na požádání	16 085	56 056
Pohledávky za bankami jiné než splatné na požádání	41 000	
Pohledávky za nebankovními subjekty	274	660
Pohledávky za nebankovními subjekty splatné na požádání	274	660
Pohledávky za nebank. subjekty jiné než splatné na požádání		
Dluhové cenné papíry		
Dluhové cenné papíry vydané vládními institucemi		
Dluhové cenné papíry vydané ostatními osobami		
Akcie, podílové listy a ostatní podíly	15 782	15 382
Akcie	15 782	15 382
Podílové listy		
Ostatní podíly		
Účasti s podstatným a rozhodujícím vlivem		
Dlouhodobý nehmotný majetek		
Zřizovací výdaje		
Goodwill		
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek		
Dlouhodobý hmotný majetek		
Pozemky a budovy pro provozní činnost		
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek		
Ostatní aktiva		
Pohledávky za upsaný základní kapitál		
Náklady a příjmy příštích období		2

Název fondu kolektivního investování	Consus investiční fond a. s. v likvidaci	
IČ / KÍČ fondu kolektivního investování	10000500	
Název investiční společnosti	0	
IČ investiční společnosti	0	
Informace ke dni	31.12.2009	
Zpracovatel	Těhlová	Telefon 606 637 338

Datová oblast: ROFO10_21 Bilanční pasiva FKI

	Poslední den rozhodného období	Poslední den minulého rozhodného období
Pasiva celkem	73 149	72 114
Závazky vůči bankám		
Závazky vůči bankám splatné na požádání		
Závazky vůči bankám jiné než splatné na požádání		
Závazky vůči nebankovním subjektům	185	162
Závazky vůči nebankovním subjektům splatné na požádání	185	162
Závazky vůči nebank. subjektům jiné než splatné na požádání		
Ostatní pasiva		
Výnosy a výdaje příštích období		24
Rezervy		
Rezervy na důchody a podobné závazky		
Rezervy na daně		
Ostatní rezervy		
Podřízené závazky		
Základní kapitál	522 861	522 861
Splacený základní kapitál	522 861	522 861
Vlastní akcie		
Emisní ážio		
Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	1 091	938
Povinné rezervní fondy a rizikové fondy	1 091	938
Ostatní rezervní fondy		
Ostatní fondy ze zisku		
Rezervní fond na nové ocenění		
Kapitálové fondy		
Oceňovací rozdíly	7 546	7 147
Oceňovací rozdíly z majetku a závazků	7 546	7 147
Oceňovací rozdíly ze zajišťovacích derivátů		
Oceňovací rozdíly z přepočtu účastí		
Ostatní oceňovací rozdíly		
Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z předchozích období	-459 171	-462 085
Zisk nebo ztráta za účetní období	637	3 067

Název fondu kolektivního investování	Consus investiční fond a. s. v likvidaci		
IČ / KIČ fondu kolektivního investování	10000500		
Název investiční společnosti	0		
IČ investiční společnosti	0		
Informace ke dni	31.12.2009		
Zpracovatel	Těhlová	Telefo n	606 637 338

Datová oblast: ROFO10_31 Podrozvahová aktiva a pasiva
FKI

	Poslední den rozhodného období	Poslední den minulého rozhodného období
Poskytnuté přísliby a záruky		
Poskytnuté zástavy		
Pohledávky ze sporotových operací		
Pohledávky z pevných termínových operací		
Pohledávky z opcí		
Odepsané pohledávky		
Hodnoty předané do úschovy, do správy a k uložení		
Hodnoty předané k obhospodařování		
Přijaté přísliby a záruky		
Přijaté zástavy a zajištění		
Závazky ze spotových operací		
Závazky z pevných termínových operací		
Závazky z opcí		
Hodnoty převzaté do úschovy, do správy a k uložení		
Hodnoty převzaté k obhospodařování		

Název fondu kolektivního investování	Consus investiční fond a. s. v likvidaci	
IČ / KIČ fondu kolektivního investování	10000500	
Název investiční společnosti	0	
IČ investiční společnosti	0	
Informace ke dni	31.12.2009	
Zpracovatel	Těhlová	Telefon 606 637 338

Datová oblast: VYFO20_11 Náklady, výnosy a zisky nebo ztráty FKI

	Od začátku do konce rozhodného období	Od začátku do konce minulého rozhodného období
Výnosy z úroků a podobné výnosy	492	1 843
Výnosy z úroků z dluhových cenných papírů		
Výnosy z úroků z ostatních aktiv	492	1 843
Náklady na úroky a podobné náklady		
Výnosy z akcií a podílů	1 592	375
Výnosy z akcií a podílů z účasti s podst. a rozhod. vlivem		
Ostatní výnosy z akcií a podílů	1 592	375
Výnosy z poplatků a provizí		
Náklady na poplatky a provize	184	183
Zisk nebo ztráta z finančních operací	1 900	2 035
Ostatní provozní výnosy		
Ostatní provozní náklady		
Správní náklady	1 263	1 186
Náklady na pracovníky	291	297
Mzdy a platy pracovníků	282	282
Sociální a zdravotní pojištění pracovníků	9	15
Ostatní sociální náklady		
Ostatní správní náklady	972	889
Rozpuštění rezerv a opravných položek k DHNM		
Odpisy, tvorba a použití rezerv a opravných položek k DHNM		19
Rozpuštění OP a rez. k pohl. a zár., výnosy z dříve od. pohl.		2 274
Odpisy, tvorba a použití OP a rezerv k pohl. a zárukám		
Rozpuštění OP k účastem s rozhodujícím a podstatným vlivem		
Ztráty z přev. účastí s rozh. a podst. vlivem, tvorba a použ. OP		
Rozpuštění ostatních rezerv		
Tvorba a použití ostatních rezerv		
Podíl na ziscích (ztrátách) účastí s rozh. n. podst. vlivem		
Zisk n. ztráta za účetní obd. z běžné činnosti před zdaněním	637	3 104
Mimořádné výnosy		
Mimořádné náklady		2
Zisk n. ztráta za účet. obd. z mimoř. činnosti před zdaněním		-2
Daň z příjmů		35
Zisk nebo ztráta za účetní období po zdanění	637	3 067

Název fondu kolektivního investování	Consus investiční fond a. s. v	
IČ / KIČ fondu kolektivního investování	likvidaci	
Název investiční společnosti	10000500	
IČ investiční společnosti	0	
Informace ke dni	0	
Zpracovatel	31.12.2009	
	Těhlová	Telefon 606 637 338

Datová oblast: **DOFO30_12** Výše nákladů za správu fondu

Úplata určená IS za obhospodařování IF nebo PF	
Další peněž.částky, které byly převedeny z účtu IF na účet IS	
Úplata depozitáři	
Poplatky za audit	14
Přirážky, které šly do majetku IS	
Srážky, které šly do majetku IS	
Veškeré poplatky za právní a poraden.služby mimo poplatky IS	571
Poplatky obchodníkovi s CP	
Poplatky obchodníkovi s CP - transakční	
Poplatky obchodníkovi s CP - ostatní	
Registrační poplatky	151
Ostatní správní náklady	236

Název fondu kolektivního investování	Consus investiční fond a. s. v likvidaci	
IČ / KÍČ fondu kolektivního investování	10000500	
Název investiční společnosti	0	
IČ investiční společnosti	0	
Informace ke dni	31.12.2009	
Zpracovatel	Těhlová	Telefon 606 637 338

Datová oblast: **DOFO32_21 Skladba majetku speciálního fondu**

Doplňkový likvidní majetek dle § 49a odst. 1 zákona	
Investiční CP a NPT podle § 51 odst. 1 písm a) zákona	
Dluhopisy podle § 51 odst. 1 písm. b) zákona	
Dluhopisy podle § 51 odst. 1 písm. c) zákona	
Dluhopisy podle § 51 odst. 1 písm. d) zákona	
CP vydané FKI podle § 51 odst. 1 písm. e) zákona	
Finanční deriváty podle § 51 odst. 1 písm. f) zákona	
Doplňkový likvidní majetek dle § 53j odst. 1 písm. a) zákona	
CP vydané FKI dle § 53j odst. 1 písm b) zákona	
Státní PP a obdobné zahr. CP dle § 53j odst 1 písm. c) zák.	
Dluhopisy a obd. zahr. CP podle § 53j odst. 1 písm. d) zák.	
Poukázky ČNB a obd. zahr. CP dle § 53j odst. 1 písm e) zák.	
Nemovitosti oceňované výnosovou metodou	
Nemovitosti oceňované porovnávací metodou	
CP vydané FKI dle § 55 odst. 1 zákona	

Datová oblast: DOFO31_31 Struktura investičních nástrojů podle hodnocení kvality investičního nástroje

Rating 1. stupně	
Rating 2. stupně	
Rating 3. stupně	
Rating 4. stupně	
Bez ratingu	

Název fondu kolektivního investování	Consus investiční fond a. s. v likvidaci		
IČ / KIČ fondu kolektivního investování	10000500		
Název investiční společnosti	0		
IČ investiční společnosti	0		
Informace ke dni	31.12.2009		
Zpracovatel	Těhlová	Telefon	606 637 338

Datová oblast: **DOFO35_11 Souhrnné údaje o zaměstnancích**

Průměrný počet zaměstnanců investičního fondu	
Průměrný počet vedoucích osob investičního fondu	4
Celková výše nákladů vynaložená na zaměstnance IF	42
Celková výše nákladů na vedoucí osoby investičního fondu	240

CONSUS investiční fond, a. s. v likvidaci 141 00 Praha 4, Jižní I., 5/783

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1254

Příloha k účetní závěrce za rok 2009**1. Obecné údaje**

Název:	CONSUS investiční fond v likvidaci
Sídlo:	141 00 Praha 4 Jižní I., 5/783
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	10000500
Předmět podnikání:	shromažďování peněžních prostředků fyzických a právnických osob za účelem kolektivního investování podle zákona č. 248/92 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech.
Datum vzniku:	30. 12. 1991 zápisem do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1254

Akciová společnost má vydáno 522.861 kusů akcií ve jmenovité hodnotě 1.000,-- Kč, které tvoří základní kapitál společnosti. Jejich držiteli jsou drobní akcionáři z kupónové privatizace. Akcie jsou v dematerializované podobě. Akcie byly běžně obchodovány v RM-systému, ale po vstupu investičního fondu do likvidace bylo obchodování s nimi zastaveno.

Usnesením valné hromady ze dne 30. 12. 2003 vstoupil CONSUS investiční fond, a. s. do likvidace k datu 1. 1. 2004.

V průběhu hodnoceného období nedošlo k žádným změnám v obchodním rejstříku.

Statutárním orgánem společnosti je likvidátor Mgr. Ing. Antonín Továrek se sídlem v Brně, tř. Kapitána Jaroše 1844/28.

Dále je zvoleno

Představenstvo ve složení

Ing. Pavel Tyleček – člen

Dozorčí rada ve složení

Jiří Rak – předseda

Ing. Václav Kunc – člen
JUDr. Josef Knot - člen

V roce 2009 pracovali v investičním fondu 2 zaměstnanci na dohodu o pracovní činnosti, každý na 1 hodinu denně. Tito zaměstnanci vykonávali běžnou administrativu fondu. Na zaměstnance a členy statutárních orgánů byly vynaloženy osobní náklady v celkové výši 291,- tis. Kč. Z této částky činily odměny statutárním orgánům 240,- tis. Kč.

2. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

Od roku 2002 se zpracovává účetnictví na základě opatření ministerstva financí č. j. 282/73 390/2001 z 15. 11. 2001, kterým se stanoví účtová osnova a postupy účtování pro banky a některé finanční instituce. Účetnictví je zpracováváno dodavatelsky.

Účetnictví je zpracováváno počítačově.

Vzhledem k předmětu své činnosti nevede investiční fond skladové hospodářství.

Cenné papíry, které jsou vykazovány v položce akcie, byly pořízeny a jsou vlastněny za účelem dalšího obchodování s nimi. Pohyb obchodního portfolia byl při nákupu oceněn cenou pořízení, při prodeji se snižuje portfolio v průměrné ceně. V hodnoceném období neproběhl žádný obchod s cennými papíry.

Vždy k poslednímu dni měsíce byly cenné papíry přeceňovány průměrnou cenou, kterou zveřejňuje Středisko cenných papírů pro oceňování majetku fondů. Rozdíl mezi cenou pořízení a zveřejňovanou průměrnou cenou je vyjádřen v oceňovacích rozdílech z přecenění majetku.

Takto přeceněné portfolio vyjadřuje aktuální majetek investičního fondu uložený v cenných papírech.

Odcizené cenné papíry v roce 1996 byly na návrh Komise pro cenné papíry vyčísleny v cenách, za které se obchodovaly na veřejných trzích k datu vzniku ztráty. Tato částka představuje dlouhodobou pohledávku ve výši 70.689 tis. Kč za pachateli, kteří byli v roce 2003 odsouzeni k náhradě škody investičnímu fondu minimálně ve výši 70 milionů Kč. Soudem byl ustanoven exekutor, který má za úkol zpeněžit majetek odsouzených. Rozdíl mezi cenou pořízení cenných papírů a dlouhodobou pohledávku, představující tržní cenu, byl odepsán do nedaňových nákladů v roce 2005.

Na dlouhodobou pohledávku v celkové výši 70.689 tis. Kč byla v průběhu předcházejících let vytvořena 100 % opravná položka. Dlouhodobá pohledávka se snižuje o úhrady ze soudních sporů. V hodnoceném období nebyla dlouhodobá pohledávka snížena a stále představuje částku 68.415,- tis. Kč.

Investiční fond nemá stanoven odpisový plán. Ve fondu se uplatňuje způsob rovnoměrného odepisování podle daňového zákona. Majetek do 40 tis. Kč se odepisuje ve výši 100 % při pořízení.

V roce 2009 nepořídil investiční fond žádný investiční majetek

Investiční fond nevykazuje žádné zásoby, nevede skladové hospodářství.

Účtování v cizích měnách nebylo.

3. Doplnující informace

Investiční fond vede v účetnictví pouze dlouhodobý hmotný provozní majetek v pořizovací ceně 252 tis. Kč. Majetek je 100 % odepsán.

Krátkodobé pohledávky jsou ve lhůtě splatnosti a představují je pouze záloha exekutorovi, záloha finančnímu úřadu na daň z příjmů.

Závazky po lhůtě splatnosti nejsou žádné. Představují pouze závazky vůči zaměstnancům z prosincových výplat a běžnou fakturaci za poslední měsíc hodnoceného roku.

Investiční fond klasicky neobchoduje s cennými papíry, protože likvidace fondu toto neumožňuje.

Výnosy investičního fondu v hodnoceném období jsou přijaté úroky z bankovních účtů ve výši 492,- tis. Kč a přijaté dividendy z držby cenných papírů ve výši 1.592,- tis. Kč.

Nákladové položky tvoří především náklady na registr cenných papírů, právní služby, osobní náklady, nájemné a vedení účetnictví.


Základní kapitál investičního fondu zůstal v nezměněné výši a činí 522.861,- tis. Kč. Vlastní kapitál činí 77.964,- tis. Kč a představuje hodnotu jedné akcie 139,55 Kč. Akcie, které k 31. 12. 2009 činily 15,05 % majetku fondu, svým vývojem cen na trhu do značné míry ovlivňují vlastní kapitál. Oproti roku 2008 zůstává tržní cena akcií investičního fondu téměř na stejné úrovni.

Rozhodnutím náhradní valné hromady ze dne 7. 8. 2009, která schvalovala roční závěrku 2008 a rozdělení hospodářského výsledku, byl navýšen rezervní fond o 153,- tis. Kč.

Cenné papíry investičního fondu byly veřejně obchodovatelné do roku 2003. V roce 2004 bylo z důvodu vstupu do likvidace pozastaveno jejich obchodování v RM-systému.

Za rok 2009 vykázal investiční fond účetní a současně i zisk před zdaněním ve výši 637,- tis. Kč.

V Praze dne 14. 5. 2010

Za investiční fond: 

**Přehled věcí účastníka CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci,
zastoupeného advokáty JUDr. Jiřím Římalem a JUDr. Ivanem Krutským, CSc.,
v nichž probíhá řízení ke dni 20. června 2010**

1.

Rozhodující orgán: **Kamil Košina
soudní exekutor**

Účastníci řízení:

Oprávněný: **CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci**

Povinný : **PhDr. Jan Mareš
Ing. Albina Marešová**

Předmět řízení: **exekuce náhrady škody ve prospěch oprávněného
ve výši 71,600.000,- Kč s přísl.**

Sp.zn. : **Ex 2510/03**

Stav řízení:

Exekuce probíhá. Exekutor spojil dosud samostatně vedené exekuce Jana Mareše a Albiny Marešové. Exekutorem zajištěn známý nemovitý majetek povinných včetně majetku v SJM. Zpeněženy pozemky v k.ú. Hostouň, převod nájemného bytů Jánský vršek a další, v rozvrhovém řízení získán podíl na výsledku dražby nemovitosti ve Štěrbobolech. Byly aktualizovány znalecké posudky na nemovitosti a exekutor vydal usnesení o ceně. Proti těmto usnesením podal Jan Mareš odvolání k Městskému soudu v Praze. Po rozhodnutí tohoto soudu exekutor přistoupí k vydání dražební vyhlášky a provedení dražby všech nemovitostí (dům a pozemek na Jánském vršku a byty v Řepích).

2.

Rozhodující orgán: **Obvodní soud pro Prahu 2**

Účastníci řízení: **dědicové po Janu Hudkovi**

věřitel: **CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci**

Předmět řízení: **dědické řízení – zůstavitel. Jan Hudek, do dědictví
přihlášena pohledávka CIF, a.s. ve výši 3,414.400,-**

Kč spočívající ve škodě způsobené J. Hudkem. Jeho trestní stíhání bylo v důsledku jeho sebevraždy zastaveno.

Sp.zn. :

2D 257/2002

Stav řízení:

dosud neskončeno dědické řízení

3.

Rozhodující orgán:

Obvodní soud pro Prahu 2

Účastníci řízení:

žalobce:

CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

žalovaný:

GINESTRA, s.r.o., Jan Mareš, Albina Marešová,
JUDr. Jaroslav Verner

Předmět řízení:

Žaloba o určení neplatnosti kupní smlouvy –
nemovitosti ul. Odborů

Sp. zn. :

17 C 138/2005

Stav řízení:

Po dlouhých průtahách byli manželům Marešovým ustanoveni pro řízení opatrovníci a nařízeno ústní jednání. Soud prvního stupně žalobu zamítl, při rozhodování se zabýval v podstatě jen otázkou aktivní legitimace žalobce a existencí naléhavého právního zájmu žalobce na určovací žalobě. Na základě odvolání žalobce dne 17.5.2010 Městský soud v Praze rozsudek soudu prvního stupně zrušil a věc mu vrátil aby v ní dále jednal s tím, že vyslovil závazný právní názor, že v daném případě je dána aktivní legitimace žalobce a existence naléhavého právního zájmu žalobce na určovací žalobě. Jednání před soudem prvního stupně nebylo dosud nařízeno.

4.

Rozhodující orgán:

Městský soud v Praze

Účastníci řízení:

žalobce:

CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

žalovaný:

PhDr. Jan Mareš, ing. Albina Marešová,

Předmět řízení:	Žaloba na náhradu škody způsobené trestnou činností žalovaných – vyjma výše náhrady škody přiznané v trestním řízení. Požaduje se - společně a nerozdílně zaplatit žalobci 174.610.850,-Kč s přísl.
Sp.zn. :	8 Cm 170/2007
Stav řízení:	V minulosti byla věc vedena u OS Praha 1 (sp.zn. 24 C 94/2005). Platební rozkaz, jímž bylo původně vyhověno žalobci byl zrušen pro nedoručitelnost a soud zkoumal otázku místní příslušnosti. Spor na čas zablokovalo zrušení trestního rozsudku ohledně Albiny Marešové (o tom, zde na jiném místě). Nyní již „problém“ s trestním řízením odpadl, právní stav je opět takový, jaký byl při podání žaloby. Následně však došlo ke konfliktu ohledně věcné příslušnosti a od r. 2007 je věc vedena u MS v Praze. Marešovým byl ustanoven opatrovník (advokát JUDr. Petr posudkem ing. Bokotej), v roce 2009 však uplatnili Marešovi obranné podání (obsahující falešné znalecké a pseudoznalecké grafologické posudky), které údajně sami podepsali a uvedli svou adresu v ČR (nutno zmínit, že stále je na ně veden mezinárodní zatykač), což, m.j. vedlo k tomu, že opatrovník byl zproštěn funkce. Na základě nové právní úpravy doručování se zatím jedná s Marešovými, jako by se skutečně nacházeli v místě, kde uvádějí svou adresu (Jánský vršek) a na základě posledních podání žalobce soud dospěl k závěru, že již nebude vyžadovat k důkazu celý spis zn. 3 T 14/99 MS Praha (ten je ostatně ve stále permanenci na základě návrhů Marešových na obnovu řízení a mimořádných opravných prostředků) a spokojí se s námi předloženými podklady. Z opatrnosti a vzhledem k tomu, že se téměř najisto dá počítat s odvolacím řízením, popř. s návrhem na obnovu řízení (z pozdější iniciativy Marešových, kteří, přinejmenším, mohou vývoj řízení sledovat na webových stránkách MS ČR „e-justice“), byl ustanoven soudní znalec k ocenění emisí cenných papírů, které byly předmětem trestné činnosti Marešových a původně byly pro účely trestního řízení oceněny ing. J. Čermákem (z tohoto posudku vychází žalovaná částka). Během léta by měl být soudní znalecký posudek k dispozici.

5.

Rozhodující orgán: **Obvodní soud pro Prahu 1**

Účastníci řízení:

žalobce: CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

žalovaný: PhDr. Jan Mareš,

Předmět řízení: **Žaloba o zřízení soudcovského zástavního práva**
Sp.zn. : **34 E 831/2006**

Stav řízení: Žaloba byla podána 8.11.2006, později omezena jen na podíl na nemovitosti na Jánském Vršku. O návrhu bylo kladně rozhodnuto, zástavní právo zapsáno do katastru nemovitostí..

6.

Rozhodující orgán: **Obvodní soud pro Prahu 1**

Účastníci řízení:

žalobce: CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

žalovaný: ing. Albina Marešová

Předmět řízení: **Žaloba o zřízení soudcovského zástavního práva**
Sp.zn. : **34 E 197/2006**

Stav řízení: Žaloba byla podána 7.3.2007, později omezena jen na podíl na nemovitosti na Jánském Vršku. O návrhu bylo kladně rozhodnuto, zástavní právo zapsáno do katastru nemovitostí..

7.

Rozhodující orgán: **Městské státní zastupitelství v Praze**

**Policie ČR, Obvodní ředitelství Praha II.,
SKPV – OHK**

Účastníci řízení:

oznamovatel:

CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

Předmět řízení:

Trestní oznámení ze dne 12.2. 2007 ohledně zjištění, že byl oprávněným De iure AG, se sídlem Eschikerstrasse 15, Effretikon, Kanton Curych, proti povinným Ing. Albině Marešové a PhDr. Janu Marešovi podán návrh na nařízení exekuce podle § 44 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, a to na základě notářského zápisu ze 6.2.2004, sepsaného výše uvedenými účastníky, obsahujícího předně jejich dohodu podle § 71a notářského řádu, kterou se povinní společně a nerozdílně zavázali oprávněnému zaplatit částku 1,940.000 CHF, jestliže závazkový vztah vznikl na základě smlouvy o bezúročném peněžní půjčce z 30.11.1993, a dále svolení povinných k přímé vykonatelnosti notářského zápisu. Z porovnání data uzavření údajné smlouvy z 30.11.1993 a výpisem z Obchodního rejstříku Kantonu Curych, podle kterého byla akciová společnost zapsána až 14.2.1996, takže by k uzavření smlouvy muselo dojít více než dva roky před jejím vznikem. Je zřejmé, že pohledávka oprávněného proti povinným, tvrzená v notářském zápisu ze dne 6.2.2004 je pouze fiktivní a jednání povinných účelově směřuje ke zmaření nebo ztížení uspokojení nároku poškozené společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci, na náhradu škody. Pokud by exekuce byla realizována, byla by zmařena s ohledem na předstih oprávněné De iure, AG, náhrada škody pro oznamovatele v důsledku jeho nemožnosti exekuvovat (na základě povinnosti stanovené trestním rozsudkem) nemovitosti z výlučného majetku (podílové spoluvlastnictví) Albiny Marešové, a to ideální 1/2 pozemku parc. č. 38 o výměře 555 m² – zastavěná plocha a nádvoří a ideální 1/2 budovy č.p. 310 – bydlení, zapsaných na LV č. 317 u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha pro obec Praha, k.ú. Malá Strana v hodnotě (dle znaleckého posudku z r. 2003) cca 8 milionů Kč. K předstihu došlo proto, že v důsledku obstrukcí Albiny Marešové byl

pravomocný odsuzující rozsudek vyneseno až 24.11.2006.

Jednání dosud blíže neustanovených osob vykazuje znaky některých trestných činů proti majetku, uvedených v hlavě deváté trestního zákona (ve znění účinném před 1.1.2010).

Sp.zn. :

Stav řízení:

Prověřování dosud neskončeno. Po dlouhé době však švýcarské policejní orgány vyhověly žádosti České republiky o právní pomoc a sdělily Polici ČR výsledky svého šetření. Ty potvrzují výše uvedená podezření a policejní orgán koná konkrétní úkony k prověření oznámení. Výsledek nelze předjímat, je však zřejmé, že bude pozitivní ve smyslu neexistence důvodů pro předstih exekuce ve prospěch údajné pohledávky společnost De Iure, AG.

8.

Rozhodující orgán:

Obvodní soud pro Prahu 1

Účastníci řízení:

Oprávněný:

De iure AG, se sídlem Eschikerstrasse 15,
8307 Effretikon, Kanton Zürich, Švýcarsko

Povinní:

a) PhDr. Jan Mareš,
b) Ing. Albina Marešová,

podnět podal

CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

Předmět řízení:

podnět k odložení exekuce

Sp.zn. :

33 Nc 7420/2004

Stav řízení:

Dne 12.2.2007 byl podán Obvodnímu soudu pro Prahu 1 podnět k tomu, aby v exekuční věci oprávněného De iure AG, se sídlem Eschikerstrasse 15, 8307 Effretikon, Kanton Zürich, Švýcarsko a povinných PhDr. Jana Mareše, a Ing. Albiny Marešová, oba bytem 118 00 Praha 1, Jánský Vršek 310/4m, vedené u Obvodního

soudu pro Prahu 1 pod sp.z.n. 33 Nc 7420/2004 exekuci **o d l o ž i l** do pravomocného rozhodnutí orgánů činných v trestním řízení o trestním oznámení společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci, ze dne 12. února 2007, týkající se podezření, že pohledávka oprávněného proti povinným, tvrzená v notářském zápisu ze dne 6.2.2004, je pouze fiktivní a jednání povinných účelově směřuje ke zmaření nebo ztížení uspokojení nároku poškozené společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci na náhradu škody. Návrhu soud v celém rozsahu vyhověl usnesením ze dne 26.2.2007 a bude vyčkáno rozhodnutí Policie ČR (viz informace ad 7).

9.

Rozhodující orgán:

Obvodní soud pro Prahu 4

Účastníci řízení:

oprávněný:

CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci
GAUDEA, a.s.
KS Kolbenschmidt Czech Republic, a.s. (složitel)

Předmět řízení:

vydání úložky

Sp.zn. :

34 Sd 53/2006

Stav řízení:

Poté, co byla žádost CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci o vydání úschovy v r. 2008 zamítnuta (pro nesouhlas zbývajících účastníků), byla ve smyslu ust. § 185e o.s.ř. vedena u Obvodního soudu pro Prahu 8 žaloba u uložení povinnosti souhlasit s vydáním úschovy proti oběma výše uvedeným účastníkům. Ve věci sp.zn. 23 C 436/2008 Obvodního soudu pro Prahu 8 bylo 25.2.2010 dosaženo úspěchu (vyhověno žalobě) a poté, co na základě mimosoudních jednání právního zástupce CIF se zástupci žalovaných ti nepodali proti rozsudku soudu prvního stupně odvolání byla dosažena právní moc tohoto rozhodnutí. Na to podanému novému návrhu na vydání úschovy obvodní soud vyhověl svým usnesením z 10.5.2010, které se nyní doručuje.

10.

Rozhodující orgán:

Městský soud v Praze

Účastníci řízení:

žalobce:

dr. Jan Mareš

žalovaný:

CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

Předmět řízení:

- žaloba o 83,895.000,- Kč s příslušenstvím

Sp.zn. :

22 Cm 256/2006

Stav řízení:

Proti platebnímu rozkazu vydanému ve shora označené věci dne 26.10.2006 Městským soudem v Praze pod. č.j. 61 Ro 3438/2006 – 27 ze dne 11.10.2006 byl podán odpor. Soudní řízení o žalobě, která je založena na evidentně lživých údajích, vykonstruovaných žalobcem, probíhá s obdobnými problémy a průtahy, jako v ostatních věcech. V současné době není žalobce zastoupen advokátem, má však ustanovenu osobu pro doručování. Žalovaný mimo jiné navrhl, aby soud provedl důkaz obsahem trestního spisu Městského soudu v Praze sp.zn. 3 T 14/99, provedl důkaz výsledkem bývalého předsedy představenstva a generálního ředitele PhDr. Vratislava Šlajera, bytem Jižní I. 5/783, 141 00 Praha 4 – Spořilov, vyžádal od žalobce originály všech listin, které žalobce navrhuje k důkazu a ve smyslu ust. § 127 o.s.ř. uložil Kriminalistickému ústavu Praha vypracování znaleckého posudku z oboru kriminalistika – technické zkoumání dokladů a písemností, zkoumání ručního písma a zkoumání písma psacích strojů k posouzení jejich pravosti a tímto znaleckým posudkem, případně výslechy znalců, provedl důkaz.

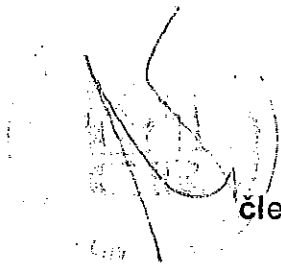
Tvrzení žalobce o uzavření smlouvy o koupi cenných papírů je lživé a smlouva, na které zakládá svůj údajný nárok, je nejspíše dalším padělkem. Žaloba je nedůvodná, šikanózní a jejím obsahem byl nejspíše spáchán další trestný čin proti CONSUS INVESTIČNÍMU FONDU. Městský soud v Praze konal již jedno jednání, jehož se účastnil pouze zástupce žalovaného. Soud vcelku akceptuje stanovisko žalovaného včetně návrhů na provedení důkazů, problémem se jeví zapůjčení

trestního spisu ve věci Marešových, kdy příslibené zapůjčení v květnu t.r. nemohlo být realizováno pro to, že spis byl předložen u NS ČR, který rozhodoval o odvolání Jana Mareše oproti rozhodnutí MS Praha, kterým byl zamítnut jeho návrh na obnovu řízení. Další jednání je nařízeno na září t.r. Jan Mareš (či osoba, která to za něho činí) je v probíhajících řízeních (písemně) velmi aktivní a svými podáními se snaží tato řízení komplikovat..

V Brně dne 16. června 2010

Mgr. Ing. Antonín Továrek, likvidátor





AUDITORSKÁ A DAŇOVÁ KANCELÁŘ, s.r.o.
TACHOVSKÉ NÁMĚSTÍ 3, PRAHA 3, IČ: 64939090
člen Komory auditorů České republiky, číslo osvědčení: 181
vedená u rejstříkového soudu v Praze
pod spisovou značkou C41974

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

O ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE
K 31. PROSINCI 2009

a

VÝROČNÍ ZPRÁVĚ
ZA ROK 2009

akciové společnosti

CONSUS INVESTIČNÍ FOND v likvidaci

Datum vyhotovení zprávy: 2.6.2010

Ověřovaná společnost CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci se sídlem Praha 4, Jižní I., č. 5/783, PSČ 141 00, IČ:100 00 500 vznikla 31.12.1991. Zapsaným předmětem podnikání je spravování a zhodnocování majetku Fondu i jeho výnosnosti, finanční a investiční podnikání, zejména investování ve smyslu § 17 nařízení vlády ČSFR č. 383/91 Sb. O vydávání a použití investičních kuponů, operace na sekundárním trhu, t.j. zejména nákup a prodej akcií společností, různých druhů dluhopisů, získávání příp. odprodej majetkových účastí, poradenská činnost a aktivní účast na správě společností. Zapsaný základní kapitál činí 522 861 000,-Kč.

Zpráva o účetní závěrce

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci, tj. rozvahu k 31.12.2009, výkaz zisku a ztráty za období od 1.1.2009 do 31.12.2009 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost audítora

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku audítora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok audítora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci k 31.12.2009 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2009 v souladu s českými účetními předpisy.

Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme soulad výroční zprávy společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci k 31.12.2009 s účetní závěrkou, která je obsažena ve výroční zprávě za rok 2009. Za správnost výroční zprávy je odpovědný statutární orgán společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčení, že provedené ověření přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci k 31.12.2009 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

AUDITORSKÁ A DAŇOVÁ KANCELÁŘ s.r.o.
Tachovské nám.3, Praha 3
Číslo osvědčení: 181
Auditor: Ing. Pavel Antoš
Číslo osvědčení: 1416
Datum vypracování: 2.6.2010

