

Výroční zpráva za rok 2008

Obsah výroční zprávy

Rozsah informací, které musí obsahovat výroční zpráva fondu kolektivního investování je upraven zákonem o účetnictví a nad rámec tohoto zákona pak zejména vyhláškou č. 271/2004 Sb. V této výroční zprávě jsou uvedeny informace, vyžadované oběma zmíněnými a rovněž dalšími souvisejícími předpisy.

Z důvodu přehlednosti je výroční zpráva rozčleněna na několik částí:

- A. Zpráva likvidátora o podnikatelské činnosti společnosti, o stavu jejího majetku a o průběhu likvidace
- B. Textová část výroční zprávy – zejména informace dle vyhlášky č. 271/2004 Sb.
- C. Účetní závěrka a informace dle vyhlášky č. 271/2004 Sb. v tabulkové formě
- D. Zpráva o stavu právních sporů vedených fondem
- E. Zpráva o auditu

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (§ 66a odst. 9 obchodního zákoníku) není společností zpracovávána. Společnost nemá žádnou ovládající osobu ve smyslu ust. § 66a obch. zák.

Zpráva likvidátora CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci o průběhu likvidace v r. 2008

1. Úvodní informace

Dne 30.12. 2003 rozhodla mimořádná valná hromada fondu o vstupu do likvidace k datu 1.1. 2004. Zároveň schválila návrh osoby likvidátora a předložila jej Komisi pro cenné papíry. Komise jmenovala likvidátorem Ing. Mgr. Antonína Továrka dne 21.5. 2004. Od této doby se fond nachází v likvidaci. Omezujícím faktorem průběhu likvidace je průběh soudních sporů směřujících k vymožení majetku odcizeného pravomocně odsouzenými manželi Marešovými. S ohledem na klíčový význam pro fond je přehled a současný stav probíhajících sporů obsažen v samostatné části výroční zprávy.

2. Zpeněžování aktiv fondu, uhrazení závazků

Ke zpeněžování aktiv dochází postupně s ohledem na předpokládanou dobu likvidace fondu, která je předurčena délkou probíhajících soudních sporů.

V současné době je tak exekučně vymáhána náhrada škody přesahující 70 mil. Kč na základě dvou pravomocných rozhodnutí Vrchního soudu v Praze. Průběh exekuce se snaží povinní Marešovi brzdit řadou obstrukčních kroků. Je proto nutné počítat s poměrně dlouhým průběhem těchto soudních sporů.

Vedle exekučních soudních sporů vede fond proti Marešovým i soukromoprávní žalobu o zaplacení 170 mil. Kč s příslušenstvím, v níž vymáhá tu část náhrady škody proti Marešovým, která převyšuje částku pravomocně přiznanou trestním soudem v odsuzujících rozsudcích proti Marešovým. V této věci dosud nebylo vydáno prvoinstanční rozhodnutí soudu.

V prosinci 2006 se fond dozvěděl o žalobě, kterou se domáhá trestně odsouzený PhDr. Jan Mareš po fondu zaplacení částky 83 milionů Kč. V této žalobě argumentuje PhDr. Mareš opět potvrzením o převzetí částky 70 mil. Kč p. PhDr. Vratislavem Šlajerem, jehož autenticita již byla vyvrácena v trestním řízení proti Marešovým znaleckým posudkem. Fond nepovažuje tuto žalobu za riziko pro probíhající likvidaci.

V průběhu roku 2008 tak bylo portfolio fondu tvořeno likvidními prostředky ukládanými převážně na revolvingový termínovaný vklad (k 31.12.2008 částka 56.056 tis. Kč), akcemi (jedná se o SPADové tituly: ČEZ, Telefónica O2, Unipetrol) a pohledávkou za manželi Marešovými, ke které je vytvořena stoprocentní opravná položka.

I v roce 2008 meziročně poklesla výše správních nákladů fondu z částky 1.347 tis. Kč v roce 2007 na částku 1.186 tis. Kč v roce 2008.

Alespoň dílcím způsobem se podařilo v roce 2008 vyřešit schizmatickou otázku sídla společnosti. Dlouhodobě (od roku 2005) se formální sídlo společnosti nachází na adrese Praha – Spořilov, Jižní I., č. 5/783, ale skutečné sídlo fondu je na adrese Brno, Tř. Kpt. Jaroše 1844/28, odkud je likvidátorem řízena likvidace a kde se obvykle schází ke svým jednáním představenstvo a dozorčí rada fondu. Bohužel

kvůli neochotě některých akcionářů disponujících blokační minoritou akcií na valné hromadě nelze formální sídlo uvést do souladu se sídlem skutečným. Proto likvidátor přistoupil alespoň k tomu, že do ostatních skutečností u zápisu v obchodním rejstříku nechal popsat aktuální stav. Z výpisu z obchodního rejstříku se tak může nyní každý dozvědět, kde fond skutečně sídlí a nemůže se dovolávat v dobré víře sídla na výše uvedené pražské adresu.

3. Výhled do budoucna

Orienteční předpoklad zbývající doby likvidace je v tuto chvíli obtížné stanovit. Tato doba bude závislá na rychlosti průběhu soudních sporů vedených společnosti a zejména na rychlosti průběhu exekuce.

V dalším průběhu likvidace bude pokračováno v prodeji akciového portfolia fondu a to i s ohledem na vývoj cen akcií poté, co odezní světová hospodářská a finanční krize. Fond bude rovněž pokračovat v soudních sporech vůči trestně odsouzeným manželům Marešovým a souvisejících.

V Brně dne 5.5. 2009



.....
Ing. Mgr. Antonín Továrek, likvidátor
CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

Textová část výroční zprávy – zejména informace dle vyhlášky č. 271/2004 Sb.

1. Základní informace

Obchodní firma: CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. /zkráceně CIF,a.s./ v likvidaci
IČ: 10000500
Sídlo: Praha 4, Jižní I. č. 5/783, PSČ 141 00
Datum vzniku investičního fondu: 31. 12. 1991
Rejstříkový soud, kde je investiční fond registrován: Městský soud v Praze, oddíl B,
vložka 1254
Základní kapitál: 522.861 tis. Kč

2. Informace o předpokládaném vývoji činnosti společnosti.

CIF a.s. se nachází v likvidaci. Proto nebude fond v roce 2009 i nadále vyvíjet žádnou hospodářskou činnost, fond bude činit úkony směřující k likvidaci. V průběhu roku 2009 bude fond postupně zpeněžovat portfolio cenných papírů a to s přihlédnutím k vývoji kapitálového trhu. Bude dále pokračovat ve vymáhání pohledávek v celkové (pravomocně přiznané) výši 71.600 tis. Kč za manželi Marešovými. S ohledem na průběh vymáhání pohledávek za manželi Marešovými lze odhadovat zbývající dobu průběhu likvidace na několik let.
V případě, že investiční fond dosáhne v roce 2009 nějaké tržby, půjde o dividendy z držby cenných papírů a to v odhadované výši 500 tis. Kč, které jsou zpravidla vypláceny v 2. pololetí běžného roku. Provozní náklady se předpokládají ve výši 1.100 tis. Kč.
Hlavní činnost bude zaměřena na úspěšné dokončení soudních sporů s cílem dosáhnout maximálního majetkového prospěchu pro fond včetně spolupráci s exekutorem při vymáhání pohledávky za Marešovými v hodnotě nejméně 71.600 tis. Kč.

3. Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje.

Tato problematika se u fondu s ohledem na předmět jeho činnosti nevyskytuje.

4. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích.

Tato problematika se u fondu s ohledem na předmět jeho činnosti a počet zaměstnanců nevyskytuje.

5. Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku podniku v zahraničí.

Fond nemá organizační složku podniku v zahraničí.

6. Informace o cílech a metodách řízení rizik společnosti, včetně její politiky pro zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí, u kterých se použijí zajišťovací deriváty, a cenových, úvěrových a likvidních rizicích a rizicích souvisejících s tokem hotovosti, kterým je účetní jednotka vystavena. (Pozn.:

uvádějí účetní jednotky, které používají investiční instrumenty, případně další obdobná aktiva a pasiva, má-li to význam pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky.)

Problematika se u fondu v likvidaci nevyskytuje.

7. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy.

Nenastaly.

8. Změny skutečností zapsaných v obchodním rejstříku, ke kterým došlo během rozhodného období, a návrhy na zápis změn do obchodního rejstříku, které byly soudu podané v rozhodném období.

V roce 2008 nedošlo k žádným změnám v zápisu v obchodním rejstříku, pouze likvidátor nechal poznačit do ostatních skutečností zápisu popis situace, kdy formální sídlo fondu se nachází na adrese Praha – Spořilov, Jižní I, č. 5/783, ale skutečné sídlo fondu je na adrese Brno, Tř. Kpt. Jaroše 1844/28, odkud je likvidátorem řízena likvidace a kde se obvykle schází ke svým jednáním představenstvo a dozorčí rada fondu.

9. Investiční společnost, která obhospodařovala majetek investičního fondu, byť jen po část rozhodného období, a datum uzavření obhospodařovatelské smlouvy a datum ukončení obhospodařování investiční společnosti.

Majetek fondu v roce 2008 neobhospodařovala žádná investiční společnost.

10. Skutečnosti, které mají významný vliv na výkon činnosti investičního fondu (například podání návrhu nebo zahájení řízení o konkurzu nebo vyrovnaní), spoju s uvedením hlavních faktorů, které měly vliv na hospodářský výsledek.

V roce 2008 nebylo vůči fondu zahájeno insolvenční řízení a ani pro takový postup není věcný důvod. Fond se i v roce 2008 nacházel v likvidaci a tomu odpovídala jeho činnost. Stav majetku fondu je podrobně popsán v této výroční zprávě. Zvláštní pozornost doporučujeme také věnovat informacím o soudních sporech, které jsou rovněž uvedeny v této výroční zprávě.

11. Členové představenstva a dozorčí rady, vedoucí osoby a zaměstnanci pověření obhospodařováním majetku investičního fondu (portfolio manažeři) k poslednímu dni rozhodného období, jejich zkušenosti, kvalifikace a o datum, kdy nabyla účinnosti jmenování těchto osob,

Členové představenstva:

Ing. Pavel Tyleček (den vzniku funkce: 21. září 2006), je zapsán v seznamu likvidátorů a nucených správců vedeném ČNB, je likvidátorem Investiční společnosti podnikatelů, a.s. a JIS investiční fond, akciová společnost v likvidaci, kvalifikace: Ekonomicko-správní fakulta Masarykovy univerzity, obor finanční podnikání,

makléřská zkouška.

Členové dozorčí rady: Jiří Rak, Ing. Václav Kunc, JUDr. Josef Knot

Kromě uvedených členů orgánů ve fondu působí likvidátor Mgr. Ing. Antonín Továrek, jmenovaný Komisí pro cenné papíry (21.5. 2004). Je advokátem, specializuje se na právo obchodních společností, kvalifikace: Právnická fakulta a Ekonomicko-správní fakulta Masarykovy univerzity, advokátní zkouška, makléřská zkouška.

12. Osoby, které měly kvalifikovanou účast na investičním fondu, byť jen po část rozhodného období, s uvedením výše podílu na investičním fondu, spolu s uvedením doby, po jakou měly kvalifikovanou účast na investičním fondu.

Podle §2 písm. d) se zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, kvalifikovanou účastí rozumí přímý nebo nepřímý podíl na základním kapitálu nebo hlasovacích právech osoby nebo jejich součet, který představuje alespoň 10 % nebo umožňuje uplatňovat významný vliv na její řízení.

Podle této definice měly dle dostupných informací kvalifikovanou účast na fondu tyto osoby:

- skupina osob jednajících ve shodě podíl 22,80 %, označeno SCP 22. 1. 2002, konkrétně šlo o tyto osoby: PhDr. Vratislav Šlajer, BcA. Vratislav Šlajer, CONSUS, poradenské družstvo, Eva Kohoutová

13. Osoby, na kterých měl investiční fond kvalifikovanou účast, byť jen po část rozhodného období, s uvedením výše podílu na základním kapitálu a hospodářského výsledku těchto osob, spolu s uvedením doby, po jakou investiční fond měl kvalifikovanou účast na těchto osobách. Pokud nejsou k dispozici auditované hospodářské výsledky těchto osob, uvede investiční fond hospodářské výsledky neauditované.

Fond v roce 2008 neměl kvalifikovanou účast na žádné osobě.

14. Osoby, které byly s investičním fondem propojeny, byť jen po část rozhodného období, s uvedením způsobu propojení, spolu s uvedením doby, po jakou byly tyto osoby s investičním fondem propojené.

Fond nemá žádné propojené osoby.

15. Osoby, které jednaly v rozhodném období s investičním fondem ve shodě a nebyly s investičním fondem majetkově nebo personálně propojené.

Fond v roce 2008 nejednal ve shodě s žádnými takovýmito osobami.

16. Všichni depozitáři investičního fondu v rozhodném období.

Fond neměl v roce 2008 uzavřenu platnou depozitářskou smlouvu.

17. Osoba, která zajišťuje úschovu nebo jiné opatrování majetkových hodnot investičního fondu, pokud je u této osoby uloženo nebo touto osobou jinak opatrováno více než 1 % majetkových hodnot investičního fondu.

Fond nesvěřil do úschovy žádné majetkové hodnoty.

18. Všichni obchodníci s cennými papíry, kteří vykonávali činnost obchodníka s cennými papíry pro investiční fond, byť jen po část rozhodného období, spolu s uvedením doby, po jakou vykonávali činnost obchodníka s cennými papíry pro investiční fond.

CAPITAL PARTNERS, a.s.

PATRIA, a.s. (V roce 2008 uzavřena komisionářská smlouva, dosud nerealizovány žádné obchody.)

19. U investičního fondu založeného na dobu určitou den, kterým tato doba končí.

Fond nebyl založen na dobu určitou.

20. Všechny peněžité i naturální příjmy nebo jiná plnění, které přijali v rozhodném období členové představenstva, dozorčí rady, vedoucí osoby a zaměstnanci pověření obhospodařováním majetku investičního fondu (portfolio manažeři) od investičního fondu nebo od osob ovládaných investičním fondem, a to za každou osobu zvlášť, právní důvod těchto plnění a dále o peněžní vztahy mezi investičním fondem nebo osobami ovládanými investičním fondem a těmito osobami, a to souhrnně za každý orgán a vedoucí osoby a zároveň za každou osobu zvlášť.

V roce 2008 měl fond pouze 2 zaměstnance v rozsahu 1 hod. týdně každý, ke zvládnutí administrativní agendy fondu. Na zaměstnance a členy statutárních orgánů byly vynaloženy osobní náklady v celkové výši 282 tis. Kč. Z této částky činily odměny statutárním orgánům 240 tis. Kč.

21. Počet akcií investičního fondu, které jsou v majetku členů představenstva, dozorčí rady, vedoucích osob a zaměstnanců pověřených obhospodařováním majetku podílového fondu (portfolio manažerů), a počet akcií investičního fondu, které jsou předmětem opčních či jiných práv těchto osob, a to vždy souhrnně za každý orgán a vedoucí osoby a zároveň za každou osobu zvlášť.

Členové dozorčí rady vlastní celkem: 22 816 kusů akcií fondu. Členové představenstva nevlastní akcie fondu.

22. Soudní spory, jejichž účastníkem byl nebo je investiční fond, jestliže hodnota předmětu sporu převyšuje 5% hodnoty majetku investičního fondu k poslednímu dni rozhodného období.

Přehled hlavních soudních a jiných řízení, jichž se fond účastní, tvoří samostatnou část výroční zprávy. Fond z důvodu opatrnosti i na tomto místě upozorňuje na žalobu, kdy fond vystupuje jako žalovaný. Žalobcem je trestně odsouzený z majetkovou trestnou činnost proti fondu: PhDr. Janem Marešem, spor je veden o

částku 83.895.000 Kč. Sp.zn. Městského soudu v Prahu je 61 Ro 3438/2006. Tuto žalobu považuje fond za úcelovou a šikanozní. Listinu, kterou nabízí žalobce jako důkaz, již v minulosti označil trestní soud na základě znaleckého posudku jako podvrh.

23. Aktiva investičního fondu zatížená právy třetích osob.

Aktiva fondu nejsou zatížena právy třetích osob.

24. Údaje podle příloh č. 2 (pozn. jde o přílohu „Informování o hospodářské situaci fondu kolektivního investování“, obsahující části Bilanční aktiva, Bilanční pasiva, Podrozvahová aktiva a pasiva, Náklady, výnosy a zisky nebo ztráty), 3 (pozn. tato příloha je členěna na části „Dodatečné údaje k výroční zprávě investičního fondu nebo podílového fondu“, „Všechny náklady za správu investičního fondu nebo podílového fondu“ a „Struktura aktiv fondu - dělení aktiv podle směrodatné odchylky delta 12 hodnot aktiv fondu ke konci kalendářního měsíce vyjádřené jako průměrné roční odchylky“), 4 (pozn. příloha obsahuje části „Další údaje k výroční a pololetní zprávě investičního fondu nebo podílového fondu týkající se podrobnější struktury některých aktiv“, „Měnová struktura aktiv“, „Struktura aktiv podle zemí (sídla emitenta)“, „Struktura aktiv podle ekonomického sektoru emitenta“ a „Struktura aktiv podle uschovatele“) a 7 (pozn. příloha označená jako „Dodatečné údaje k výroční a pololetní zprávě investičního fondu nebo investiční společnosti“, členěna na: „Průměrný počet zaměstnanců“, „Náklady na zaměstnance a na vedoucí zaměstnance“, „Struktura pasiv“, „Měnová struktura závazků“, „Struktura závazků podle zemí (sídlo věřitele)“, „Struktura závazků podle ekonomického sektoru věřitele“) k vyhlášce č. 271/2004 Sb.

Veškeré tyto údaje jsou vzhledem ke svému charakteru (jde o tabulky, sestavné dle instrukcí České národní banky) a rozsahu uvedeny ve výroční zprávě v samostatném oddíle.

25. Vývoj hodnoty akcie fondu v rozhodném období v grafické podobě; pokud je investiční strategie investičního fondu vázána na pevně stanovený index (benchmark), uvede se i vývoj tohoto pevně stanoveného indexu v rozhodném období v grafické podobě.

Akcie nejsou obchodovány na žádném veřejném trhu. Investiční strategie fondu není vázána na pevně stanovený index.

26. Skladba investičních nástrojů podle jednotlivých druhů a emitentů, pokud souhrn hodnot každého z těchto nástrojů přesahuje 1 % hodnoty majetku v investičním fondu ke dni, kdy bylo provedeno ocenění pro účely této zprávy.

Viz tabulková část výroční zprávy.

27. Identifikace dalších majetkových hodnot, pokud jejich hodnota přesahuje 1 % hodnoty majetku v investičním fondu ke dni, kdy bylo provedeno ocenění pro účely této zprávy, s uvedením celkové pořizovací ceny na začátku období,

přírůstků, úbytků, celkové pořizovací ceny na konci účetního období a oprávky a opravných položek (tvorba a použití).

Investičnímu fondu byla pravomocně přiznána (v letech 2003, 2006) pohledávka ve výši 71.600 tis. Kč z titulu náhrady škody proti manželům Marešovým. Je vedena exekuce (viz výše bod 22). Na tuto pohledávku fond vytvořil opravnou položku ve výši 100% její hodnoty. Dosud byla ve prospěch fondu získána v exekuci částka 2.274.290 Kč při dražbě nemovitostí v katastrálním území Praha – Štěrboholky a 1.763.220 Kč při dražbě nemovitostí v katastrálním území Hostouň u Prahy. V roce 2008 byla fondu připsána částka z prodeje nemovitosti ve Štěrboholích (tato exekuce byla prováděna finančním úřadem), připsání dalších prostředků ve prospěch fondu je vázán až na pravomocná rozhodnutí soudu o všech návrzích povinných, kterými chtějí zmařit nebo oddálit provedení exekuce. Částka bude snížena o odměnu exekutora.

Další významná aktiva:

Bankovní účty vedené u ČSOB

56.056 tis. Kč

Cenné papíry (viz bod 26)

15.382 tis. Kč

28. Údaj o dividendě, kterou obdrželi akcionáři investičního fondu v rozhodném období na jednu akci.

V roce 2008 nebyly vypláceny žádné dividendy.

29. Údaje o osobě auditora nebo auditorské společnosti a zpráva auditora a jeho výhrady nebo připomínky v plném znění.

Audit prováděl Ing. Pavel Antoš, č. osvědčení 1416, společník společnosti AUDITORSKÁ A DAŇOVÁ KANCELÁŘ s.r.o., IČ: 64939090, Sídlo: Praha 3, Tachovské náměstí 3, PSČ 13000, s číslem osvědčení.

Kompletní zpráva auditora je uvedena v samotné části výroční zprávy.

V Brně dne 5. května 2009

Ing. Mgr. Antonín Továrek, likvidátor



Rozvaha

podle pravidel pro banky a jiné finanční instituce

k 31. prosinci 2008

(v celých tisících Kč)

Identifikační číslo:

10000500

Obchodní firma:

CONSUS investiční fond a.s.

v likvidaci

Kód banky:

0300

Sídlo účetní jednotky:

Jižní I. 5/783**14100 Praha 4**Předmět podnikání: **likvidace fondu**

Podle Sbírky zákonů
vyhlášky č. 501/2002 z 5.12.2002
a vyhlášky č. 473/2003 z 17.12.2003

AKTIVA

| Označ. a | T E X T b | Skutečnost v účetním období | | | Minulé obd. Čistá částka 4 |
|-------------|---|-----------------------------|-------------|-------------------|----------------------------------|
| | | Hrubá částka 1 | Úprava 2 | Čistá částka 3 | |
| 1. | Pokladní hotovost a vklady u centrálních bank | 14 | | 14 | 14 |
| 3. | Pohledávky za bankami a dr.záložnami | 56 056 | | 56 056 | 53 051 |
| 3.a | - splatné na požádání | 56 056 | | 56 056 | 53 051 |
| 6. | Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 8 236 | -7 146 | 15 382 | 26 623 |
| 10. | Dlouhodobý hmotný majetek | 252 | 252 | | 19 |
| 10.u | - ostatní | 252 | 252 | | 19 |
| 11. | Ostatní aktiva | 69 075 | 68 415 | 660 | 669 |
| 13. | Náklady a příjmy příštích období | 2 | | 2 | 2 |
| | Aktiva celkem | 133 635 | 61 521 | 72 114 | 80 378 |

PASIVA

| Označ. a | T E X T b | Běžné účetní období 6 | Minulé období | |
|-------------|--|--------------------------|---------------|-----------|
| | | | 7 | |
| 4. | Ostatní pasiva | 162 | | 276 |
| 5. | Výnosy a výdaje příštích období | 24 | | 1 |
| 8. | Základní kapitál | 522 861 | | 522 861 |
| 8.a | - splacený základní kapitál | 522 861 | | 522 861 |
| 10. | Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku | 938 | | 10 |
| 10.a | - povinné rezervní fondy a rizikové fondy | 938 | | 10 |
| 13. | Oceňovací rozdíly | 7 147 | | 18 387 |
| 13.a | - z majetků a závazků | 7 147 | | 18 387 |
| 14. | Nerozdělený zisk nebo neuhraná ztráta z předchozích období | - 462 085 | | - 461 157 |
| 15. | Zisk nebo ztráta za účetní období | 3 067 | | |
| | Pasiva celkem | 72 114 | | 80 378 |

Datum:
5.3.2009Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
Mgr. Ing. Antonín Továrek

Výkaz zisku a ztráty
 podle pravidel pro banky a jiné finanční instituce
k 31. prosinci 2008
 (v celých tisících Kč)

| | |
|------------------------|------------------------------------|
| Identifikační číslo: | 10000500 |
| Obchodní firma: | CONSUS investiční fond a.s. |
| | <i>v likvidaci</i> |
| Kód banky: | 0300 |
| Sídlo účetní jednotky: | Jižní I. 5/783 |
| | 14100 Praha 4 |

dle Sbírky zákonů
 hlášky č. 501/2002 z 5.12.2002
 vyhlášky č. 473/2003 z 17.12.2003

Předmět podnikání: **likvidace fondu**

| označ. a | T E X T b | Skutečnost v účetním období | |
|-------------|--|-----------------------------|--------------|
| | | sledovaném 1 | minulém 2 |
| 1. | Výnosy z úroků a podobné výnosy | 1843 | 926 |
| 1.b | - ostatní výnosy z úroků a podobné | 1843 | 926 |
| 3. | Výnosy z akcií a podílů | 375 | 5435 |
| 3.c | - ostatní výnosy z akcií a podílů | 375 | 5435 |
| 4. | Výnosy z poplatků a provizí | | 3 |
| 5. | Náklady na poplatky a provize | 183 | 186 |
| 9. | Správní náklady | 1186 | 1347 |
| 9.a | - náklady na zaměstnance | 297 | 327 |
| 9.aa | - mzdy a platy | 282 | 312 |
| 9.ab | - sociální a zdravotní pojištění | 15 | 15 |
| 9.b | - ostatní správní náklady | 889 | 1020 |
| 11. | Odpisy, tvorba a použití rezerv a opr.pol.k dl.hm. nehm. majetku | 19 | 23 |
| 12. | Rozpuštění oprav.položek a rezerv k pohl.a zárukám,výnosy z dříve odeps.pohledávek | 2274 | |
| 19. | Zisk nebo ztráta za úč.období z běžné činn.před zdan. | 3104 | 4808 |
| 21. | Mimořádné náklady | 2 | |
| 22. | Zisk nebo ztráta za úč.obd.z mimořádné činn.před zdaněním | -2 | |
| 23. | Daň z příjmů | 35 | 168 |
| 24. | Zisk nebo ztráta za účetní období po zdanění | 3067 | 4640 |
| 25. | Zisk nebo ztráta za účetní období před zdaněním | 3102 | 4808 |

Datum:
 5.3.2009

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
Mgr. Ing. Antonín Továrek

Vytisknuto systémem WinDUO

| | |
|---|--|
| Název fondu kolektivního investování IČ / KIC fondu kolektivního investování | Consus investiční fond a. s. v likvidaci |
| Název investiční společnosti | 10000500 |
| IČ investiční společnosti | |
| Informace ke dni | 31.12.2008 |
| Zpracovatel | Kratochvílová |
| | Telefon 606 637 338 |

Datová oblast: ROFO10_11 Bilanční aktiva FKI

| | Poslední den rozhodného období | Poslední den minulého rozhodného období |
|---|--------------------------------|---|
| Aktiva celkem | 72 114 | 80 378 |
| Pokladní hotovost | 14 | 14 |
| Pohledávky za bankami | 56 056 | 53 051 |
| Pohledávky za bankami splatné na požádání | 56 056 | 1 051 |
| Pohledávky za bankami jiné než splatné na požádání | | 52 000 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 660 | 669 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty splatné na požádání | 660 | 669 |
| Pohledávky za nebank. subjekty jiné než splatné na | | |
| Dluhové cenné papíry | | |
| Dluhové cenné papíry vydané vládními institucemi | | |
| Dluhové cenné papíry vydané ostatními osobami | | |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 15 382 | 26 623 |
| Akcie | 15 382 | 26 623 |
| Podílové listy | | |
| Ostatní podíly | | |
| Účasti s podstatným a rozhodujícím vlivem | | |
| Dlouhodobý nehmotný majetek | | |
| Zřizovací výdaje | | |
| Goodwill | | |
| Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek | | |
| Dlouhodobý hmotný majetek | | 19 |
| Pozemky a budovy pro provozní činnost | | |
| Ostatní dlouhodobý hmotný majetek | | 19 |
| Ostatní aktiva | | |
| Pohledávky za upsaný základní kapitál | | |
| Náklady a příjmy příštích období | 2 | 2 |

| | |
|---|--|
| Název fondu kolektivního investování IČ / KIČ fondu kolektivního investování | Consus investiční fond a. s. v likvidaci |
| Název investiční společnosti | 10000500 |
| IČ investiční společnosti | 0 |
| Informace ke dni | 0 |
| Zpracovatel | 31.12.2008 Kratochvílová |

Telefon

Datová oblast: ROFO10_21 Bilanční pasiva FKI

| | Poslední den rozhodného období | Poslední den minulého rozhodného období |
|---|--------------------------------------|--|
| Pasiva celkem | 72 114 | 80 378 |
| Závazky vůči bankám | | |
| Závazky vůči bankám splatné na požadání | | |
| Závazky vůči bankám jiné než splatné na pořádání | | |
| Závazky vůči nebankovním subjektům | 162 | 276 |
| Závazky vůči nebankovním subjektům splatné na | 162 | 276 |
| Závazky vůči nebank. subjektům jiné než splatné na | | |
| Ostatní pasiva | | |
| Výnosy a výdaje příštích období | 24 | 1 |
| Rezervy | | |
| Rezervy na důchody a podobné závazky | | |
| Rezervy na daně | | |
| Ostatní rezervy | | |
| Podřízené závazky | | |
| Základní kapitál | 522 861 | 522 861 |
| Splacený základní kapitál | 522 861 | 522 861 |
| Vlastní akcie | | |
| Emisní ážio | | |
| Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku | 938 | 10 |
| Povinné rezervní fondy a rizikové fondy | 938 | 10 |
| Ostatní rezervní fondy | | |
| Ostatní fondy ze zisku | | |
| Rezervní fond na nové ocenění | | |
| Kapitálové fondy | | |
| Oceňovací rozdíly | 7 147 | 18 387 |
| Oceňovací rozdíly z majetku a závazků | 7 147 | 18 387 |
| Oceňovací rozdíly ze zajišťovacích derivátů | | |
| Oceňovací rozdíly z přepočtu účasti | | |
| Ostatní oceňovací rozdíly | | |
| Nerozdelený zisk nebo neuhraná ztráta z předchozích | -462 085 | -465 797 |
| Zisk nebo ztráta za účetní období | 3 067 | 4 640 |

| | |
|---|--|
| Název fondu kolektivního investování IČ / KIC fondu kolektivního investování | Consus investiční fond a. s. v likvidaci 10000500 |
| Název investiční společnosti | 0 |
| IČ investiční společnosti | 0 |
| Informace ke dni | 31.12.2008 |
| Zpracovatel | Kratochvílová |

Datová oblast: ROFO10_31 Podrozvahová aktiva a pasiva FKI

| | Poslední den rozhodného období | Poslední den minulého rozhodného období |
|--|--------------------------------|---|
| Poskytnuté přísliby a záruky | | |
| Poskytnuté zástavy | | |
| Pohledávky ze sporotových operací | | |
| Pohledávky z pevných termínových operací | | |
| Pohledávky z opcí | | |
| Odepsané pohledávky | | |
| Hodnoty předané do úschovy, do správy a k uložení | | |
| Hodnoty předané k obhospodařování | | |
| Přijaté přísliby a záruky | | |
| Přijaté zástavy a zajištění | | |
| Závazky ze spotových operací | | |
| Závazky z pevných termínových operací | | |
| Závazky z opcí | | |
| Hodnoty převzaté do úschovy, do správy a k uložení | | |
| Hodnoty převzaté k obhospodařování | | |

| | |
|---|--|
| Název fondu kolektivního investování | Consus investiční fond a. s. v likvidaci |
| IČ / KIČ fondu kolektivního investování | 10000500 |
| Název investiční společnosti | 0 |
| IČ investiční společnosti | 0 |
| Informace ke dni | 31.12.2008 |
| Zpracovatel | Kratochvílová |

Datová oblast: VYFO20_11 Náklady, výnosy a zisky nebo ztráty FKI

| | Od začátku do konce rozhodného období | Od začátku do konce minulého rozhodného období |
|--|---------------------------------------|--|
| Výnosy z úroků a podobné výnosy | 1 843 | 926 |
| Výnosy z úroků z dluhových cenných papírů | | |
| Výnosy z úroků z ostatních aktiv | 1 843 | 926 |
| Náklady na úroky a podobné náklady | | |
| Výnosy z akcií a podílů | 375 | 5 435 |
| Výnosy z akcií a podílů z účasti s podst. a rozhod. vlivem | | |
| Ostatní výnosy z akcií a podílů | 375 | 5 435 |
| Výnosy z poplatků a provizí | | 3 |
| Náklady na poplatky a provize | 183 | 186 |
| Zisk nebo ztráta z finančních operací | 2 035 | 6 178 |
| Ostatní provozní výnosy | | |
| Ostatní provozní náklady | | |
| Správní náklady | 1 186 | 1 347 |
| Náklady na pracovníky | 297 | 327 |
| Mzdy a platy pracovníků | 282 | 312 |
| Sociální a zdravotní pojištění pracovníků | 15 | 15 |
| Ostatní sociální náklady | | |
| Ostatní správní náklady | 889 | 1 020 |
| Rozpuštění rezerv a opravných položek k DHNM | | |
| Odpisy, tvorba a použití rezerv a opravných položek k DHNM | 19 | 23 |
| Rozpuštění OP a rez. k pohl. a zár.,výnosy z dříve od. pohl. | 2 274 | |
| Odpisy, tvorba a použití OP a rezerv k pohl. a zárukám | | |
| Rozpuštění OP k účastem s rozhodujícím a podstatným vlivem | | |
| Ztráty z přev.účastí.s rozh.a podst.vlivem, tvorba a použ.OP | | |
| Rozpuštění ostatních rezerv | | |
| Tvorba a použití ostatních rezerv | | |
| Podíl na ziskách (ztrátách) účasti s rozh. n. podst. vlivem | | |
| Zisk n. ztráta za účetní obd. z běžné činnosti před zdaněním | 3 104 | 4 808 |
| Mimořádné výnosy | | |
| Mimořádné náklady | 2 | |
| Zisk n. ztráta za účet. obd. z mimoř. činnosti před zdaněním | -2 | |
| Daň z příjmů | 35 | 168 |
| Zisk nebo ztráta za účetní období po zdanění | 3 067 | 4 640 |

| | |
|---|--|
| Název fondu kolektivního investování IČ / KIČ fondu kolektivního investování | Consus investiční fond a. s. v likvidaci |
| Název investiční společnosti | 10000500 |
| IČ investiční společnosti | 0 |
| Informace ke dni | 31.12.2008 |
| Zpracovatel | Kratochvílová |
| | Telefon |

Datová oblast: DOFO30_12 Výše nákladů za správu fondu

| | |
|---|-----|
| Úplata určená IS za obhospodařování IF nebo PF | |
| Další peněž.částky, které byly převedeny z účtu IF na účet IS | |
| Úplata depozitáři | |
| Poplatky za audit | 10 |
| Přírážky, které šly do majetku IS | |
| Srážky, které šly do majetku IS | |
| Veškeré poplatky za právní a poraden.služby mimo poplatky IS | 571 |
| Poplatky obchodníkovi s CP | |
| Poplatky obchodníkovi s CP - transakční | |
| Poplatky obchodníkovi s CP - ostatní | |
| Registrační poplatky | 160 |
| Ostatní správní náklady | 308 |

| | |
|---|--|
| Název fondu kolektivního investování IČ / KIČ fondu kolektivního investování | Consus investiční fond a. s. v likvidaci |
| Název investiční společnosti | 10000500 |
| IČ investiční společnosti | 0 |
| Informace ke dni | 31.12.2008 |
| Zpracovatel | Kratochvílová |
| | Telefon |

Datová oblast: DOFO32_21 Skladba majetku speciálního fondu

| | |
|--|--|
| Doplňkový likvidní majetek dle § 49a odst. 1 zákona | |
| Investiční CP a NPT podle § 51 odst. 1 písm.a) zákona | |
| Dluhopisy podle § 51 odst. 1 písm. b) zákona | |
| Dluhopisy podle § 51 odst. 1 písm. c) zákona | |
| Dluhopisy podle § 51 odst. 1 písm. d) zákona | |
| CP vydané FKI podle § 51 odst. 1 písm. e) zákona | |
| Finanční deriváty podle § 51 odst. 1 písm. f) zákona | |
| Doplňkový likvidní majetek dle § 53j odst. 1 písm. a) zákona | |
| CP vydané FKI dle § 53j odst. 1 písm b) zákona | |
| Státní PP a obdobné zahr. CP dle § 53j odst 1 písm. c) zák. | |
| Dluhopisy a obd. zahr. CP podle § 53j odst. 1 písm. d) zák. | |
| Poukázky ČNB a obd. zahr. CP dle § 53j odst. 1 písm e) zák. | |
| Nemovitosti oceňované výnosovou metodou | |
| Nemovitosti oceňované porovnávací metodou | |
| CP vydané FKI dle § 55 odst. 1 zákona | |

| | |
|---|---|
| Název fondu kolektivního investování IČ / KIČ fondu kolektivního investování | Consus investiční fond a.s. v likvidaci |
| Název investiční společnosti | 10000500 |
| IČ investiční společnosti | 0 |
| Informace ke dni | 31.12.2008 |
| Zpracovatel | Kratouchilová |
| | Telefon |
| | 606 637 338 |

Datová oblast: DOFO31_11 Majetkové CP v majetku fondu

Datová oblast: DNEO31_12_Dluhopráv CP v majetku fondy

Datová oblast: D0E031_21 Biurovní finanční deriváty v majetku fondy

Datová oblast: DQF031 22 Mimoburzovní finanční deriváty v majetku fondu

2012

Datová oblast: DOFO31_31 Struktura investičních nástrojů podle hodnocení kvality investičního nástroje

| | |
|------------------|--|
| Rating 1. stupně | |
| Rating 2. stupně | |
| Rating 3. stupně | |
| Rating 4. stupně | |
| Bez ratingu | |



| | |
|---|---|
| Název fondu kolektivního investování | Consus investiční fond a.s. v likvidaci |
| IČ / KIČ fondu kolektivního investování | 100000500 |
| Název investiční společnosti | 0 |
| IČ investiční společnosti | 0 |
| Informace ke dni | 31.12.2008 |
| Zpracovatel | Kratochvílová |
| | Telefon |
| | 606 637 338 |

Datová oblast: DOFO35_11 Souhrnné údaje o zaměstnancích

| | |
|--|-----|
| Průměrný počet zaměstnanců investičního fondu | |
| Průměrný počet vedoucích osob investičního fondu | 4 |
| Celková výše nákladů vynaložená na zaměstnance IF | 42 |
| Celková výše nákladů na vedoucí osoby investičního fondu | 240 |

CONSUS investiční fond, a. s. v likvidaci 141 00 Praha 4, Jižní I., 5/783

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 1254

Příloha k účetní závěrce za rok 2008**1. Obecné údaje**

| | |
|--------------------|---|
| Název: | CONSUS investiční fond v likvidaci |
| Sídlo: | 141 00 Praha 4 Jižní I., 5/783 |
| Právní forma: | akciová společnost |
| IČO: | 10000500 |
| Předmět podnikání: | shromažďování peněžních prostředků fyzických a právnických osob za účelem kolektivního investování podle zákona č. 248/92 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech. |
| Datum vzniku: | 30. 12. 1991 zápisem do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1254 |

Akciová společnost má vydáno 522.861 kusů akcií ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, které tvoří základní kapitál společnosti. Jejich držiteli jsou drobní akcionáři z kupónové privatizace. Akcie jsou v dematerializované podobě. Akcie byly běžně obchodovány v RM-systému, ale po vstupu investičního fondu do likvidace bylo obchodování s nimi zastaveno.

Usnesením valné hromady ze dne 30. 12. 2003 vstoupil CONSUS investiční fond, a. s. do likvidace k datu 1. 1. 2004.

V průběhu hodnoceného období nedošlo k žádným změnám v obchodním rejstříku.

Statutárním orgánem společnosti je představenstvo, jehož pravomoc v rozsahu určeném obchodním zákoníkem přešla po vstupu do likvidace na likvidátora Mgr. Ing. Antonína Továrka. Orgány společnosti působí dále ve složení:

Představenstvo ve složení

Ing. Pavel Tyleček – člen

Dozorčí rada ve složení

Ing. Jiří Rak – předseda
Ing. Václav Kunc – člen
JUDr. Josef Knot - člen



V roce 2008 pracovali v investičním fondu 2 zaměstnanci na dohodu o pracovní činnosti, každý na 1 hodinu denně. Tito zaměstnanci vykonávali běžnou administrativu fondu. Na zaměstnance a členy statutárních orgánů byly vynaloženy osobní náklady v celkové výši 297,- tis. Kč. Z této částky činily odměny statutárním orgánům 240,- tis. Kč.

2. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

Od roku 2002 se zpracovává účetnictví na základě opatření ministerstva financí č. j. 282/73 390/2001 z 15. 11. 2001, kterým se stanoví účtová osnova a postupy účtování pro banky a některé finanční instituce. Účetnictví je zpracováváno dodavatelsky.

Účetnictví je zpracováváno počítacově.

Vzhledem k předmětu své činnosti nevede investiční fond skladové hospodářství.

Cenné papíry, které jsou vykazovány v položce akcie, byly pořízeny a jsou vlastněny za účelem dalšího obchodování s nimi. Pohyb obchodního portfolia byl při nákupu oceněn cenou pořízení, při prodeji se snižuje portfolio v průměrné ceně. V hodnoceném období neproběhl žádný obchod s cennými papíry.

Vždy k poslednímu dni měsíce byly cenné papíry přečerňovány průměrnou cenou, kterou zveřejňuje Středisko cenných papírů pro oceňování majetku fondů. Rozdíl mezi cenou pořízení a zveřejňovanou průměrnou cenou je vyjádřen v oceňovacích rozdílech z přecenění majetku.

Takto přeceněné portfolio vyjadřuje aktuální majetek investičního fondu uložený v cenných papírech.

Odcizené cenné papíry v roce 1996 byly na návrh Komise pro cenné papíry vyčísleny v cenách, za které se obchodovaly na veřejných trzích k datu vzniku ztráty. Tato částka představuje dlouhodobou pohledávku ve výši 70.689 tis. Kč za pachatele, kteří byli v roce 2003 odsouzeni k náhradě škody investičnímu fondu minimálně ve výši 70 milionů Kč. Soudem byl ustanoven exekutor, který má za úkol zpeněžit majetek odsouzených. Rozdíl mezi cenou pořízení cenných papírů a dlouhodobou pohledávkou, představující tržní cenu, byl odepsán do nedaňových nákladů v roce 2005.

Na dlouhodobou pohledávku v celkové výši 70.689 tis. Kč byla v průběhu předcházejících let vytvořena 100 % opravná položka. V hodnoceném roce byla dlouhodobá pohledávka i opravná položka snížena o náhradu ve výši 2.274 tis. Kč.

Investiční fond nemá stanoven odpisový plán. Ve fondu se uplatňuje způsob rovnoramenného odpisování podle daňového zákona. Majetek do 40 tis. Kč se odpisuje ve výši 100 % při pořízení.

V roce 2008 nepořídil investiční fond žádný investiční majetek

Investiční fond nevykazuje žádné zásoby, nevede skladové hospodářství.



Účtování v cizích měnách nebylo.

Důvod, proč fond dosud nemůže ukončit likvidaci, spočívá ve velkém množství soudních sporů o majetek, včetně exekučních sporů vedených zejména proti pravomocně trestně odsouzených manželům Marešovým. S ohledem na důležitost těchto sporů pro fond je přehled stavu řízení v těchto sporech přiložen jako samostatný dokument k příloze k účetní závěrce.

3. Doplňující informace

Investiční fond vede v účetnictví pouze dlouhodobý hmotný provozní majetek v pořizovací ceně 252 tis. Kč. Majetek je 100 % odepsán.

Krátkodobé pohledávky jsou ve lhůtě splatnosti a představují je pouze záloha exekutorovi, záloha finančnímu úřadu na daň z příjmů a nevyfakturovaná inzerce.

Závazky po lhůtě splatnosti nejsou žádné.

Investiční fond klasicky neobchoduje s cennými papíry, protože likvidace fondu toto neumožňuje.

Výnosy investičního fondu v hodnoceném období jsou přijaté úroky z vkladových účtů ve výši 1.843 tis. Kč, přijaté dividendy z držby cenných papírů ve výši 375 tis. Kč a rozpuštění opravné položky ve výši 2.274 tis. Kč.

Nákladové položky tvoří především náklady na registr cenných papírů, právní služby, osobní náklady, nájemné a vedení účetnictví.

Základní kapitál investičního fondu zůstal v nezměněné výši a činí 522.861 tis. Kč. Vlastní kapitál činí 71.928 tis. Kč a představuje hodnotu jedné akcie 137,57 Kč. Akcie, které k 31. 12. 2008 činily 21,33 % majetku fondu, svým vývojem cen na trhu do značné míry ovlivňují vlastní kapitál. Oproti roku 2007 poklesly ceny akcií investičního fondu o 11.241 tis. Kč.

Rozhodnutím valné hromady ze dne 30. 6. 2008 byl navýšen rezervní fond ze zisku o 928 tis. Kč.

Cenné papíry investičního fondu byly veřejně obchodovatelné do roku 2003. V roce 2004 bylo z důvodu vstupu do likvidace pozastaveno jejich obchodování v RM-systému.

Za rok 2008 vykázal investiční fond účetní zisk před zdaněním ve výši 3.102 tis. Kč, po zdanění zisk 3.067 tis. Kč.

V Praze dne 5. 5. 2009

Za investiční fond:



**Zpráva o stavu právních sporů vedených
CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci,
v nichž probíhá řízení ke dni 31.12.2008
(součást výroční zprávy společnosti za rok 2008)**

1.

Rozhodující orgán: Kamil Košina
soudní exekutor
Účastníci řízení:
Oprávněný: CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci
Povinný: PhDr. Jan Mareš

Předmět řízení: exekuce náhrady škody ve prospěch oprávněného
ve výši 71,600.000,- Kč s přísl.
Sp.zn.: Ex 2510/03
Stav řízení: Od r. 2007 nedošlo k podstatným změnám.
Exekutor Mgr. Košina pokračuje formálně
v exekuci. Usnesení soudního exekutora o ceně
bytu na adrese Laudova 25 ze dne 8.8.2008 jakož i
usnesení o ceně bytu na adrese Na Chobotě 14/25
ze dne 8.8.2008 nenabylo dosud právní moci.
Zástupce – opatrovník Marešových dr. Bergr
opakovaně odmítl převzít zásilku, ač mu bylo
opakovaně doručováno na všechny dostupné
adresy. Proto podal exekutor počátkem tohoto roku
návrh na ustanovení jiného opatrovníka u Jana
Mareše i Albiny Marešové,

2.

Rozhodující orgán: Kamil Košina
soudní exekutor
Účastníci řízení:
Oprávněný: CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci
Povinný: Ing. Albina Marešová

Předmět řízení: exekuce náhrady škody ve prospěch oprávněného
ve výši 71,600.000,- Kč s přísl.
Sp.zn.: Ex
Stav řízení: od stavu v r. 2007 nedošlo ke změnám

3.

Rozhodující orgán: Obvodní soud pro Prahu 1
Účastníci řízení:
Oprávněný: CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci
Povinný: PhDr. Jan Mareš
Ing. Albina Marešová

| | |
|--------------------|--|
| Předmět řízení: | exekuce náhrady škody ve prospěch oprávněného ve výši 71.600.000,- Kč s přísl. |
| Sp.zn. : | 33 Nc 7968/2003 |
| Stav řízení: | Ve věci se podařilo eliminovat úkony povinných směřující k přerušení exekučního řízení, v průběhu roku 2008 nedošlo k žádným komplikacím. |
| 4. | |
| Rozhodující orgán: | Obvodní soud pro Prahu 2 |
| Účastníci řízení: | dědicové po Janu Hudkovi |
| věřitel: | CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci |
| Předmět řízení: | dědické řízení – zůstavitel Jan Hudek, do dědictví přihlášena pohledávka CIF, a.s. ve výši 3.414.400,- Kč spočívající ve škodě způsobené J. Hudkem. Jeho trestní stíhání bylo v důsledku jeho sebevraždy zastaveno. |
| Sp.zn. : | 2D 257/2002 |
| Stav řízení: | dosud neskončeno dědické řízení |
| 5. | |
| Rozhodující orgán: | Obvodní soud pro Prahu 2 |
| Účastníci řízení: | CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci |
| žalobce: | GINESTRA, s.r.o. |
| žalovaný: | |
| Předmět řízení: | Žaloba o určení neplatnosti kupní smlouvy – nemovitosti ul. Odborů |
| Sp. zn. : | 17 C 138/2005 |
| Stav řízení: | soud řešil procesní problémy související s přistoupením JUDr. Verner jako účastníka, jeho odvolání proti jeho přistoupení bylo odvolacím soudem zamítnuto, žalovaná Ginestra vzala odvolání proti přistoupení účastníků zpět, neboť soud opravným usnesením napravil chybu, která zavdala příčinu k odvolání. Problémy související s doručováním účastníkům (Marešovým) soud vyřešil usnesením ze dne 23.10.2008, kdy ustanovil Marešové a Marešovi opatrovníka dr. Davida Černého. Očekává se nařízení jednání. |
| 6. | |
| Rozhodující orgán: | Městský soud v Praze |
| Účastníci řízení: | CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci |
| žalobce: | PhDr. Jan Mareš, ing. Albina Marešová, |
| žalovaný: | |
| Předmět řízení: | Žaloba o náhradu škody způsobené trestnou činností žalovaných – vyjma výše náhrady škody přiznané v trestním řízení. Společně a nerozdílně zaplatit žalobci 174.610.850,-Kč s přísl. |

| | |
|--------------------|---|
| Sp.zn. : | 8 Cm 170/2007 |
| Stav řízení: | <p>Platební rozkaz, jímž vyhověno žalobci zrušen pro nedoručitelnost a soud zkoumal otázku místní příslušnosti. Spor na čas zablokovalo zrušení trestního rozsudku ohledně Albiny Marešové. Pak již „problém“ s trestním řízením odpadl, právní stav byl opět takový, jaký byl při podání žaloby, a proto jsme naléhali na to, aby soud rozhodl (výše žalované částky se opírá o znalecký posudek). Poté byla věc postoupena z hlediska věcné příslušnosti MS Praha. Reakcí bylo zatím alespoň to, že soud ustanovil Marešovým opatrovníka (advokát Bokotej – ten se chová podstatně konsistentněji než v jiných případech ustanovený opatrovní advokát Berger), takže s doručováním a ani s ústním jednáním zatím nebyl problém. V tlaku na to, aby soud rozhodl, pokračujeme.</p> <p>V lednu 2009 se po hrozbe stížností na průtahy podařilo vynutit prvé ústní jednání, které skončilo v předprocesní fázi požadavkem soudu, abychom navrhli podle své úvahy důkazy určitými částmi trestního spisu Marešových. Soud mínil poté provést důkazy těmito částmi spisu a ustanoví znalce k posouzení výše škody – v tom směru využijeme již dosavadních návrhů, které jsme soudu dali.</p> <p>Soud zjistil absenci rádného rozhodnutí o osvobození od soudního poplatku – zastáváme stanovisko, že poplatek již nelze s ohledem na obsah zákona o soudních poplatcích ani dodatečně vyměřit.</p> <p>Optimistická prognóza dovoluje očekávat prvoinstanční rozhodnutí do konce roku 2009.</p> |
| 7. | |
| Rozhodující orgán: | Obvodní soud pro Prahu 1 |
| Účastníci řízení: | |
| žalobce: | CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci |
| žalovaný: | PhDr. Jan Mareš, |
| Předmět řízení: | Žaloba o zřízení soudcovského zástavního práva |
| Sp.zn. : | 34 E 831/2006 |
| Stav řízení: | <p>Žaloba byla podána 8.11.2006, později omezena jen na podíl na nemovitosti na Jánském Vršku. Soud usnesením sp.zn. 34 E 831/2006 žalobě vyhověl, rozhodnutí však dosud nenabylo právní moci resp. soud dosud nebyl schopen právní moc vyznačit (soud doručuje písemnosti ustanovenému opatrovníku). Rozhodnutí OS Praha 1 sp.zn. 34 E</p> |

831/2006 o nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soudcovského zástavního práva k nemovitosti – dům na Jánském vršku 4 v podílovém spoluвлastnictví Jana Mareše nabylo právní moci dne 26.8.2008 a bylo zajištěno vyznačení této skutečnosti v katastru nemovitostí.

8.

Rozhodující orgán:

Obvodní soud pro Prahu 1

Účastníci řízení:

žalobce:

CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

žalovaný:

ing. Albina Marešová

Předmět řízení:

Žaloba o zřízení soudcovského zástavního práva

Sp.zn. :

34 E 197/2006

Stav řízení:

Žaloba byla podána 7.3.2007, později omezena jen na podíl na nemovitosti na Jánském Vršku. O návrhu bylo rozhodnuto usnesením Obvodního soudu pro Prahu 1 sp.zn. 34 E 179/2007 ze dne 30.7.2007. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 8.4.2008 a bylo zajištěno vyznačení této skutečnosti v katastru nemovitostí.

9.

Rozhodující orgán:

Městské státní zastupitelství v Praze

Policie ČR, Obvodní ředitelství Praha IV,

SKPV – OHK

Účastníci řízení:

CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

oznamovatel:

Předmět řízení:

Trestní oznámení ze dne 12.2. 2007 ohledně zjištění, že byl oprávněným De iure AG, se sídlem Eschikerstrasse 15, Effretikon, Kanton Curych, proti povinným Ing. Albině Marešové a PhDr. Janu Marešovi podán návrh na nařízení exekuce podle § 44 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, a to na základě notářského zápisu ze 6.2.2004, sepsaného výše uvedenými účastníky, obsahujícího předně jejich dohodu podle § 71a notářského řádu, kterou se povinní společně a nerozdílně zavázali oprávněnému zaplatit částku 1,940.000 CHF, jestliže závazkový vztah vznikl na základě smlouvy o bezúročné peněžní půjčce z 30.11.1993, a dále svolení povinných k přímé vykonatelnosti notářského zápisu. Z porovnání data uzavření údajné smlouvy z 30.11.1993 a výpisem z Obchodního rejstříku Kantonu Curych, podle kterého byla akciová společnost zapsána až

14.2.1996, takže by k uzavření smlouvy muselo dojít více než dva roky před jejím vznikem. Je zřejmé, že pohledávka oprávněného proti povinným, tvrzená v notářském zápisu ze dne 6.2.2004 je pouze fiktivní a jednání povinných účelově směřuje ke zmaření nebo ztížení uspokojení nároku poškozené společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci, na náhradu škody. Pokud by exekuce byla realizována, byla by zmařena s ohledem na předstih oprávněné De iure, AG, náhrada škody pro oznamovatele v důsledku jeho nemožnosti exekuovat (na základě povinnosti stanovené trestním rozsudkem) nemovitosti z výlučného majetku (podílové spoluвлastnictví) Albiny Marešové, a to ideální $\frac{1}{2}$ pozemku parc. č. 38 o výměře 555 m² – zastavěná plocha a nádvoří a ideální $\frac{1}{2}$ budovy č.p. 310 – bydlení, zapsaných na LV č. 317 u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha pro obec Praha, k.ú. Malá Strana v hodnotě (dle znaleckého posudku z r. 2003) cca 8 milionů Kč. K předstihu došlo proto, že v důsledku obstrukcí Albiny Marešové byl pravomocný odsuzující rozsudek vnesen až 24.11.2006.

Jednání dosud blíže neustanovených osob vykazuje znaky některých trestních činů proti majetku, uvedených v hlavě deváté trestního zákona.

Sp.zn. :

Stav řízení:

Prověrování dosud neskončeno.

10.

Rozhodující orgán:

Obvodní soud pro Prahu 1

Účastníci řízení:

Oprávněný:

De iure AG, se sídlem Eschikerstrasse 15,
8307 Effretikon, Kanton Zürich, Švýcarsko

a) PhDr. Jan Mareš,

b) Ing. Albina Marešová,

CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

Povinní:

podnět podal

podnět k odložení exekuce

33 Nc 7420/2004

Stav řízení:

Dne 12.2.2007 byl podán Obvodnímu soudu pro Prahu 1 podnět k tomu, aby v exekuční věci oprávněného De iure AG, se sídlem Eschikerstrasse 15, 8307 Effretikon, Kanton Zürich, Švýcarsko a povinných PhDr. Jana Mareše, a Ing. Albiny Marešová, oba bytem 118 00 Praha 1, Jánský Vršek 310/4m, vedené u Obvodního

soudu pro Prahu 1 pod sp.z.n. 33 Nc 7420/2004 exekuci o dložení do pravomocného rozhodnutí orgánů činných v trestním řízení o trestním oznámení společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci, ze dne 12. února 2007, týkající se podezření, že pohledávka oprávněného proti povinným, tvrzená v notářském zápisu ze dne 6.2.2004, je pouze fiktivní a jednání povinných účelově směřuje ke zmaření nebo ztížení uspokojení nároku poškozené společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci na nahradu škody. Návrhu soud v celém rozsahu vyhověl usnesením ze dne 26.2.2007. Stav řízení nezměněn.

11.

Rozhodující orgán:

Obvodní soud pro Prahu 1

Účastníci řízení:

CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci
oprávněný:
ing. Albina Marešová

povinná:

Předmět řízení:
Sp.zn. :

exekuce – návrh povinné na odložení exekuce
33 Nc 7674/2004

Stav řízení:

Odvolání, podané dne 16. listopadu 2006 proti Usnesením Obvodního soudu pro Prahu 1 č.j. 33 Nc 7674/2004-10 ze dne 27.10.2006, bylo rozhodnuto na návrh povinné o odložení exekuce. Marešová využila zrušení odsuzujícího rozsudku Nejvyšším soudem. Obvodní soud nevyhověl návrhu povinné na zastavení exekuce. Proti rozhodnutí o odložení exekuce podal oprávněný odvolání a právní moc rozhodnutí o exekuci tedy zůstala nedotčena. Odvolání oprávněného bylo Městským soudem v plném rozsahu vyhověno. Marešové byl ustanoven opatrovní jemuž bylo doručeno a rozhodnutí nabyla právní moci.

12.

Rozhodující orgán:

Obvodní soud pro Prahu 1

Účastníci řízení:

CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

oprávněný:

Jan Mareš, ing. Albina Marešová

povinní:

exekuce

Předmět řízení:

33 Nc 7968/2003

Sp.zn. :

Usnesením Obvodního soudu pro Prahu 1 ze dne 30.11.2006 byla zamítnuta

- I. Návrh Jana Mareše na částečné zastavení exekuce ze dne 16.2.2004 a jeho návrhy na zastavení exekuce ze dne 1.6.2004 a 17.6.2004,

- II. návrh Albiny Marešové na zastavení exekuce ze dne 15.4.2004 a 11.6.2004,
- III. návrh Jana Mareše na zastavení exekuce ze dne 18.10.2006
- IV. návrh Jana Mareše na odložení exekuce ze dne 18.10.2006,
- V. návrh Jana Mareše na zrušení usnesení vydaných po datu 11.6.2004.

Městský soud v Praze v souladu se stanoviskem oprávněného nevyhověl a rozhodnutí soudu prvního stupně potvrdil. Písemné vyhotovení bylo doručeno a rozhodnutí je pravomocné.

13.

Rozhodující orgán:

Městský soud v Praze

Účastníci řízení:

žalobce:

Jan Mareš žaloba na CIF, a.s., o zaplacení 83,895.000,- Kč je ustanoven soudem

žalovaný:

CONSUS INVESTIČNÍ FOND, a.s. v likvidaci

Předmět řízení:

žaloba Jana Mareše na CIF, a.s., o zaplacení 83,895.000,- Kč

Sp.zn. :

22 Cm 256/141

Stav řízení:

ve věci žaloby Jana Mareše na CIF, a.s., o **zaplacení 83,895.000,- Kč** je ustanoven soudem žalobci na jeho návrh zástupce JUDr. Pavel Bergr, který v tomto případě se soudem komunikuje. Soud zatím vyčkává realizace mezinárodního zatýkacího rozkazu ve vztahu k Marešovi, dne 20.1.2009 dán spis na lhůtu 6 měsíců – dotaz na MS v trestní věci Marešových, zda byl realizován zatýkací rozkaz. Postup soudu patrně souvisí s naším návrhem na provedení důkazů (které jsou pro odvrácení žaloby nezbytné). Již několikrát, např. na řádné valné hromadě společnosti dne 30.6. 2008 zaujal právní zástupce společnosti k této žalobě Jana Mareše jednoznačné stanovisko, že se jedná o účelové šíkanozná podání, od kterého nelze reálně očekávat negativní finanční dopad na situaci fondu.

Výše uvedený přehled neobsahuje citlivé informace, které jsou z rozhodnutí představenstva a dozorčí rady fondu považovány za předmět obchodního tajemství, protože by mohly ohrozit další průběh soudních řízení.

V Praze dne 5. května 2009

Mgr. Ing. Antonín Továrek, likvidátor

AUDITORSKÁ A DAŇOVÁ KANCELÁŘ, s.r.o.
TACHOVSKÉ NÁMĚSTÍ 3, PRAHA 3, IČ: 64939090
člen Komory auditorů České republiky, číslo osvědčení: 181
vedená u rejstříkového soudu v Praze
pod spisovou značkou C41974

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
O ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE
K 31. PROSINCI 2008**

a

**VÝROČNÍ ZPRÁVĚ
ZA ROK 2008**

akciové společnosti

CONSUS INVESTIČNÍ FOND v likvidaci

Datum vyhotovení zprávy: 8.6.2009



Ověřovaná společnost CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci se sídlem Praha 4, Jižní I., č. 5/783, PSČ 141 00, IČ:100 00 500 vznikla 31.12.1991. Zapsaným předmětem podnikání je spravování a zhodnocování majetku Fondu i jeho výnosnosti, finanční a investiční podnikání, zejména investování ve smyslu § 17 nařízení vlády ČSFR č. 383/91 Sb. O vydávání a použití investičních kuponů, operace na sekundárním trhu, t.j. zejména nákup a prodej akcií společností, různých druhů dluhopisů, získávání příp. odprodej majetkových účastí, poradenská činnost a aktivní účast na správě společností. Zapsaný základní kapitál činí 522 861 000,-Kč.

Zpráva o účetní závěrce

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci, tj. rozvahu k 31.12.2008, výkaz zisku a ztráty za období od 1.1.2008 do 31.12.2008 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci. Součástí této odpovědnosti je navrhnut, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naším úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnut vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci k 31.12.2008 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2008 v souladu s českými účetními předpisy.



Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme soulad výroční zprávy společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci k 31.12.2008 s účetní závěrkou, která je obsažena ve výroční zprávě za rok 2008. Za správnost výroční zprávy je odpovědný statutární orgán společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikacemi doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčení, že provedené ověření přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti CONSUS INVESTIČNÍ FOND a.s. v likvidaci k 31.12.2008 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

AUDITORSKÁ A DAŇOVÁ KANCELÁŘ s.r.o.
Tachovské nám.3, Praha 3
Číslo osvědčení: 181
Auditor: Ing. Pavel Antoš
Číslo osvědčení: 1416
Datum vypracování: 8.6.2009

